

## Obytná zóna TRINITIS

### Zámer podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v rámci zisťovacieho konania

#### ZMENA A DOPLNENIE

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, Odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-NM-OSZP-2019/004908 – 6/HN1, zo dňa 30.04.2019 vyzval navrhovateľa o doplnenie zámeru v zmysle § 19 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Na základe tohto rozhodnutia predkladáme túto zmenu a doplnenie zámeru podľa zákona NR SR č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v rámci zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť Obytná zóna TRINITIS, Nové Mesto nad Váhom.

#### 1. Chýbajúce údaje o predpokladaných množstvách stavebného odpadu počas výstavby Obytnéj zóny TRINITIS, ďalej chýbajúce predpokladané množstvá komunálneho odpadu a iných odpadov z rodinných domov, bytových domov a navrhovaných služieb.

Zmena a doplnenie znenia kapitoly IV.2.4 Odpady, str. 55 zámeru:

##### Odpady z búracích prác na jestvujúcich garážach

V rámci asanácie, ktorá sa bude prevádzkať rozoberaním, budú vznikať odpady rozdelené do týchto kategórií.

Tabuľka 1: Druhy odpadov, ktoré budú vznikať pri asanácii jestvujúcich garáží (platí pre oba varianty)

Číslo	Názov	Kategória	Predpokladané množstvo (t)
<b>17 01</b>	<b>Betón, tehly, škridly, obkladový materiál a keramika</b>		
17 01 01	betón	○	4,0
17 01 02	tehly	○	4,0
<b>17 03</b>	<b>Bitúmenové zmesi, uholný decht a dechtové výrobky</b>		
17 03 01	bitúmenové zmesi obsahujúce uholný decht	N	0,4
<b>17 04</b>	<b>Kovy vrátane ich zliatin</b>		
17 04 05	železo a oceľ	○	0,4
<b>17 09</b>	<b>Iné stavebné odpady zo stavieb a demolácií</b>		
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	○	0,4

Odstránené: 4

Odstránené: jún 2019

S odpadmi vznikajúcimi počas búracích prác sa bude nakladať v súlade s §77 zákona o odpadoch. Vzniknuté odpady sa budú zhromažďovať v mieste ich vzniku vo vhodných nádobách (kontajneroch), primeraných druhu a množstvu zhromažďovaného odpadu max. 12 za sebou nasledujúcich mesiacov. V prípade, ak bude odpad odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie, zhromažďovať odpad je možné najdlhšie tri roky pred jeho zhodnotením; na dlhšie zhromažďovanie môže dať súhlas orgán štátnej správy odpadového hospodárstva len pôvodcovi odpadu.

#### Odpady z realizácie stavby

**Tabuľka 5: Druhy odpadov, ktoré budú vznikáť pri realizácii stavby (platí pre oba varianty)**

Číslo	Názov	Katégoria	Predpokladané množstvo (t)
<b>15 01</b>	<b>Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov</b>		
15 01 01	obaly z papiera a lepenky	O	0,03
15 01 02	obaly z plastov	O	0,03
15 01 10	obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok alebo kontaminované nebezpečnými látkami	N	0,12
<b>17 01</b>	<b>Beťón, tehly, škridly, obkladový materiál a keramika</b>		
17 01 01	betón	O	0,3
17 01 02	tehly	O	0,3
17 01 03	škridly a obkladový materiál	O	0,03
<b>17 02</b>	<b>Drevo, sklo a plasty</b>		
17 02 01	drevo	O	0,15
<b>17 03</b>	<b>Bitúmenové zmesi, uhoľný decht a dechtové výrobky</b>		
17 03 01	bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht	N	0,3
<b>17 04</b>	<b>Kovy vrátane ich zliatin</b>		
17 04 05	železo a oceľ	O	6,0
17 04 11	káble iné ako uvedené v 17 04 10	O	0,06
<b>17 05</b>	<b>Zemina vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bagrovísk</b>		
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03	O	3 500
17 05 06	výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05	O	27 000
<b>17 06</b>	<b>Izolačné materiály</b>		
17 06 03	iné izolačné materiály pozostávajúce z nebezpečných látok alebo obsahujúce nebezpečné látky	N	0,3
17 06 04	izolačné materiály iné ako 17 06 03	O	0,3

Odstránené: jún 2019

Číslo	Názov	Katégoria	Predpokladané množstvo (t)
<b>17 08</b>	<b>Stavebné materiály na báze sadry</b>		
17 08 02	stavebné materiály na báze sadry iné ako uvedené v 17 08 01	○	0,3
<b>17 09</b>	<b>Iné stavebné odpady zo stavieb a demolácií</b>		
17 09 04	zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03	○	30,0

S uvedeným odpadom bude nakladané nasledovne:

**Kód odpadu 15 01 01 – obaly z papiera a lepenky** – predovšetkým obaly z maltových a omietkových zmesí. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie.

**Kód odpadu 15 01 02 – obaly z plastov** – obalové fólie predovšetkým z obalov fasádneho polystyrénu respektíve minerálnej vlny. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie.

**Kód odpadu 15 01 10 – obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok, alebo kontaminované nebezpečnými látkami** – jedná sa o nádoby a obaly z farieb, tmelov a lepidiel, ktoré sa budú používať pri realizácii stavby. Ide o odpad kategórie N – nebezpečný. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zneškodnenie.

**Kód odpadu 17 01 01 – betón** – vznikne v malom množstve ako prestupy cez ŽB konštrukcie. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie.

**Kód odpadu 17 01 02 – tehly** – budú vznikajúť pri prestupoch murovanými konštrukciami a ako poškodené časti tehál, respektíve odrezané kusy. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie.

**Kód odpadu 17 01 03 – škridly a obkladový materiál** – bude vznikajúť v malom množstve pri obkladoch stien a dlažbách podláh. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie.

**Kód odpadu 17 02 01 – drevo** – vznikne v malom množstve pri realizácii stavby a to ako odpad z debnenia a podobne. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie.

**Kód odpadu 17 03 01 – bitúmenové zmesi obsahujúce uhoľný decht** – bude vznikajúť pri asanácii asfaltovej cesty v mieste napojenia parkoviska a vjazdu do podzemia. Ide o odpad kategórie N – nebezpečný. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zneškodnenie.

**Kód odpadu 17 04 05 – železo a ocel** – vznikne pri demontáži jestvujúceho oplotenia zvyškov výstuže, zvyškov úpadkov z doplnkových zámočnických konštrukcií a pod. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie.

**Kód odpadu 17 04 11 – káblový odpad** – vznikne ako odrezky káblových rozvodov. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie.

**Kód odpadu 17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03** – vznikne pri výkopových prácach ako skrývka vrchnej časti pôdy do hĺbky 300 mm. Táto zemina bude použitá pri úprave pozemku po výstavbe a jeho blízkeho okolia a tiež bude použitá pri úprave územia v trasách realizovaných inžinierskych sietí.

Odstránené: jún 2019

**Kód odpadu 17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedené v 17 05 05** – vznikne pri výkopových prácach pre základovú konštrukciu a výkopoch pre inžinierske siete. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zhodnotenie.

**Kód odpadu 17 06 03 – izolačný materiál obsahujúci nebezpečné látky** – ide o odpad je kategórie N – nebezpečný. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zneškodnenie.

**Kód odpadu 17 06 04 – izolačné materiály iné ako v 17 06 03** – bude sústreďovaný vo veľkokapacitnom kontajneri. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zneškodnenie.

**Kód odpadu 17 08 02 – stavebné materiály na báze sadry** – bude sústreďovaný vo veľkokapacitnom kontajneri. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zneškodnenie.

**Kód odpadu 17 09 04 – zmiešané odpady zo stavieb** – vznikne pri dokončovacích prácach. Odpad bude sústreďovaný vo veľkokapacitnom kontajneri. Odpad bude odovzdaný oprávnenej osobe na zneškodnenie.

Nakoľko je investor pôvodca odpadov, pre potreby vydania stavebného povolenia je povinný zabezpečiť odovzdávanie odpadov len osobe oprávnenej v zmysle zákona o odpadoch.

#### Odpady z užívania stavby

Bytový dom 1,2

Z užívania stavby budú vznikať odpady zatriedené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov do týchto troch skupín:

**Tabuľka 6: Druhy odpadov, ktoré budú vznikať pri užívaní stavby Bytový dom 1,2 (platí pre oba varianty)**

Číslo	Názov	Kategória	Predpokladané množstvo (t/rok)
<b>20 01</b>	<b>Separovane zbierané zložky komunálnych odpadov</b>		
20 01 01	papier a lepenka	O	3,5
20 01 02	sklo	O	2,25
20 01 08	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	3,5
20 01 10	šatstvo	O	0,75
20 01 11	textílie	O	0,75
20 01 21	žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	0,003
20 01 25	jedlé oleje a tuky	O	0,75
20 01 35	vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23, obsahujúce nebezpečné časti	N	0,30
20 01 39	plasty	O	2,25

Odstránené: jún 2019

Číslo	Názov	Katégoria	Predpokladané množstvo (t/rok)
20 01 40	kovy	○	0,75
20 01 41	odpady z vymetania komínov	○	0,003
<b>20 02</b>	<b>Odpady zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov</b>		
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	○	0,15
<b>20 03</b>	<b>Iné komunálne odpady</b>		
20 03 01	zmesový komunálny odpad	○	10,5
20 03 03	odpad z čistenia ulíc	○	0,03

Odpadové látky vznikajúce z prevádzky bytového domu sa budú deliť na dve skupiny a to na odpady vznikajúce z prevádzky priestorov občianskej vybavenosti a odpady vznikajúce z používania bytov. Odpady vznikajúce z prevádzky priestorov občianskej vybavenosti a z prevádzky bytov budú umiestnené v zberných nádobách umiestnených na spevnenej zastrešenej ploche pri komunikácii v strede a na konci lokality v rámci pozemku obytne zóny.

Odpady sa budú separovane uskladňovať v kontajneroch a odvážaf. Jedná sa o látky ako je papier, sklo, plasty, zmesový komunálny odpad, nečistoty z čistenia parkovísk od prachu, blata a iných nečistôt ako aj biologicky rozložiteľný odpad z kosenia trávnik (zneškodnený bude mimo miesta vzniku úpravou pôdnymi procesmi). Odpadové látky sa budú pravidelne odvážaf. Pri nakladaní s odpadmi sa budú dodržiavať všetky príslušné zákony a vyhlášky. Okrem komunálneho odpadu budú ostatné odpady zhodnocované recykláciou. Pri parkoviskách je potrebné počítaf aj s čistením dažďových vôd v ORL a zároveň zamedziť priesaku dažďovej vody cez konštrukciu parkoviska do podlažia. Odpad z ropných produktov sústredených v odlučovači ropných látok bude odvážaf a likvidovať oprávnená osoba. Odpadové vody z kuchyne budú prečisťované v odlučovači tukov, tento odpad bude odvážaf a likvidovať oprávnená osoba.

Bilancie odpadu pre bytové domy:

120 bytov	201 osôb	x 3 l/deň =	606 l/deň
1 kancelária	2 osoby	x 2 l/deň =	4 l/deň
1 kaderníctvo	2 osoby	x 2 l/deň =	4 l/deň
2 ambulancie	8 zamestnancov	x 2 l/deň =	16 l/deň
	20 pacientov	x 0,5 l/deň =	10 l/deň
1 reštaurácia	4 zamestnanci	x 3 l/deň =	12 l/deň
	150 hosť/deň	x 3 l/deň =	450 l/deň
9 obchodov	15 osôb	x 2 l/deň =	30 l/deň
<b>Spolu:</b>			<b>1 132 l/deň</b>

Odstránené: jún 2019

Navrhnuté sú polozapustené kontajnery Molok Classic a to objem 5 m<sup>3</sup> pre komunálny odpad, objem 3 m<sup>3</sup> pre sklo, objem 3 m<sup>3</sup> pre plasty a objem 3 m<sup>3</sup> pre papier. Odvoz komunálneho odpadu zabezpečuje mesto Nové Mesto nad Váhom s vývozom 2 x týždenne. Nádoby budú na spevnenej ploche, bezbariérovo prístupné z komunikácie.

Rodinný dom 1 – 8

Z užívania stavby budú vznikať odpady zatriedené podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov do týchto troch skupín:

**Tabuľka 7: Druhy odpadov, ktoré budú vznikať pri užívaní stavby Rodinný dom 1 – 8 (platí pre oba varianty)**

Číslo	Názov	Katégoria	Predpokladané množstvo (t/rok)
<b>20 01</b>	<b>Separovane zbierané zložky komunálnych odpadov</b>		
20 01 01	papier a lepenka	O	1,5
20 01 02	sklo	O	0,75
20 01 08	biologicky rozložiteľný kuchynský a reštauračný odpad	O	1,5
20 01 10	šatstvo	O	0,25
20 01 11	textílie	O	0,25
20 01 21	žiarivky a iný odpad obsahujúci ortuť	N	0,001
20 01 25	jedlé oleje a tuky	O	0,25
20 01 35	vyradené elektrické a elektronické zariadenia iné ako uvedené v 20 01 21 a 20 01 23, obsahujúce nebezpečné časti	N	0,10
20 01 39	plasty	O	0,75
20 01 40	kovy	O	0,25
20 01 41	odpady z vymetania komínov	O	0,001
<b>20 02</b>	<b>Odpady zo záhrad a parkov vrátane odpadu z cintorínov</b>		
20 02 01	biologicky rozložiteľný odpad	O	0,05
<b>20 03</b>	<b>Iné komunálne odpady</b>		
20 03 01	zmesový komunálny odpad	O	3,5
20 03 03	odpad z čistenia ulíc	O	0,01

Odstránené: jún 2019

Dimenzia kontajnerov na odpad (predpoklad 5osôb na rodinný dom - 8xRD v konečnej podobe):

- na jedného obyvateľa pripadá 3,00 l/deň domového komunálneho odpadu,
- 40 obyvateľov vyprodukuje 120 l/deň domového komunálneho odpadu,
- 40 obyvateľov vyprodukuje 840 l/týždeň domového komunálneho odpadu,
- kontajner pre organický odpad – 8 ks à 240 l,
- kontajner pre komunálny odpad – 8 ks à 240 l.

Smetné nádoby budú umiestnené v rámci každého rodinného domu, pre každý RD jedna nádoba pre komunálny odpad a jedna nádoba pre organický odpad. Smetné nádoby budú umiestnené na spevnenej ploche zo zámkovej dlažby.

## 2. Kladné záväzné stanovisko od Mesta Nové Mesto nad Váhom.

Na základe konzultácií s mestom Nové Mesto nad Váhom sa mení počet bytov zo 138 na 120. V zmysle prerokovania požiadavky zabezpečí OÚ Nové Mesto nad Váhom kladné stanovisko mesta vo vlastnej réžii.

## 3. Pre jednoznačné splnenie regulatívov zastavanosti, podielu zelene a podielu bývania v polyfunkčnej zástavbe (označené ako Bytový dom 1 a Bytový dom 2) do zámeru doložiť výmeru každej ohraničenej plochy vrátane podlaží BD.

Zmena a doplnenie tabuliek v kapitole IV.12.1 Platná územnoplánovacia dokumentácia, str. 68 zámeru:

Tabuľka 8: Súlad navrhovanej činnosti, ako celku, s územným plánom ÚPN-Z mesta Nové Mesto nad Váhom

Celok	Navrhovaná činnosť		Požiadavka ÚPN mesta NMnV
Celková plocha riešeného územia	9 391,00 m <sup>2</sup>		
Zastavaná plocha	2 212,00 m <sup>2</sup>		
<b>Index zastavaných plôch</b>	<b>0,23</b>		<b>IZP max. 0,7</b>
Podlažnosť	8 nadzemných podlaží		8 nadzemných podlaží
Plochy zelene	2 162,00 m <sup>2</sup>		
<b>Koeficient zelene</b>	<b>0,23</b>		<b>KZ min. 0,20 – 0,40</b>
<b>Počet bytov</b>	<b>Variant 1 – 120</b>	<b>Variant 2 – 120</b>	<b>max. 200</b>
<b>Počet parkovacích miest</b>	<b>219</b>		<b>max. 360</b>

Odstránené: jún 2019

**Tabuľka 9: Súlad navrhovanej činnosti, časti Bytové domy 1 a 2, s územným plánom ÚPN-Z mesta Nové Mesto nad Váhom**

Bytové domy 1a 2	Navrhovaná činnosť		Požiadavka ÚPN mesta NMnV
Plocha riešeného územia	6 622,00 m <sup>2</sup>		
Zastavaná plocha	1 523,37 m <sup>2</sup>		
Podlažná plocha	15 281,58 m <sup>2</sup>		
Plocha bytov	7 376,85 m <sup>2</sup>		
Plocha podlaží s bytmi	10 242,57 m <sup>2</sup>		
<b>Index zastavaných plôch</b>	<b>0,23</b>		<b>IZP max. 0,7</b>
Podlažnosť	8 nadzemných podlaží		8 nadzemných podlaží
Plochy zelene	1 346,28 m <sup>2</sup>		
<b>Koeficient zelene</b>	<b>0,20</b>		<b>KZ min. 0,20 – 0,40</b>
<b>Počet bytov</b>	<b>Variant 1 – 120</b>	<b>Variant 2 – 120</b>	<b>max 200</b>
<b>Počet parkovacích miest</b>	<b>195</b>		<b>max 360</b>

**Tabuľka 10: Súlad navrhovanej činnosti, časti Rodinné domy 1 – 8, s územným plánom ÚPN-Z mesta Nové Mesto nad Váhom**

Rodinné domy 1 - 8	Navrhovaná činnosť		Požiadavka ÚPN mesta NMnV
Plocha riešeného územia	2 769,00 m <sup>2</sup>		
Zastavaná plocha	707,60 m <sup>2</sup>		
<b>Index zastavaných plôch</b>	<b>0,26</b>		<b>IZP max. 0,7</b>
Podlažnosť	2 nadzemné podlažia		8 nadzemných podlaží
Plochy zelene	878,13 m <sup>2</sup>		
<b>Koeficient zelene</b>	<b>0,32</b>		<b>KZ min. 0,20 – 0,40</b>
<b>Počet bytov</b>	<b>8</b>		<b>max 200</b>
<b>Počet parkovacích miest</b>	<b>24</b>		<b>max 360</b>

**4. Doložiť prepočet parkovacích miest potvrdený dopravným inšpektorátom Okresného riaditeľstva Policajného zboru Nové Mesto nad Váhom.**

Prepočet parkovacích miest podľa príslušnej STN je uvedený v zámere v kapitole IV.1.8 Doprava. Dopravný inšpektorát Okresného riaditeľstva Policajného zboru Nové Mesto nad Váhom sa k uvedenému výpočtu vyjadrí ako účastník konania.

**5. Cyklotrasy – v zámere doplniť napojenie v zmysle štúdie „Vedenie cyklotrás na území Mesta NMnV“ (vypracoval Ing. Stanislav Chmelo-SDI, s.r.o., autorizovaný stavebný inžinier reg. č. 0406 \* A2, Hviezdoslavova 43, 921 01 Piešťany, VII – XI 2015)“, ktorú má spracované Mesto NMnV.**

Odstránené: jún 2019

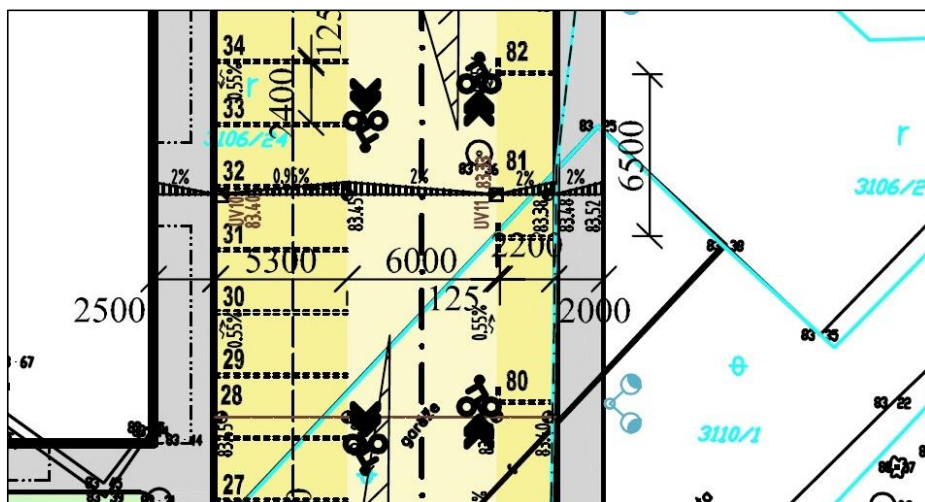


**Doplnenie znenia v kapitole II.8.5 Dopravné riešenie, str. 21 zámeru:****Cyklotrasy**

V rámci navrhovanej miestnej obslužnej komunikácie sa vyznačí cyklokoridor v rámci oboch jazdných pruhov s napojením na výhľadovú cyklotrasu na Ulici Kpt. Nálepku plánovanej v zmysle štúdie „Vedenie cyklotrás na území Mesta NMnV (vypracoval Ing. Stanislav Chmelo – SDI, s.r.o.).

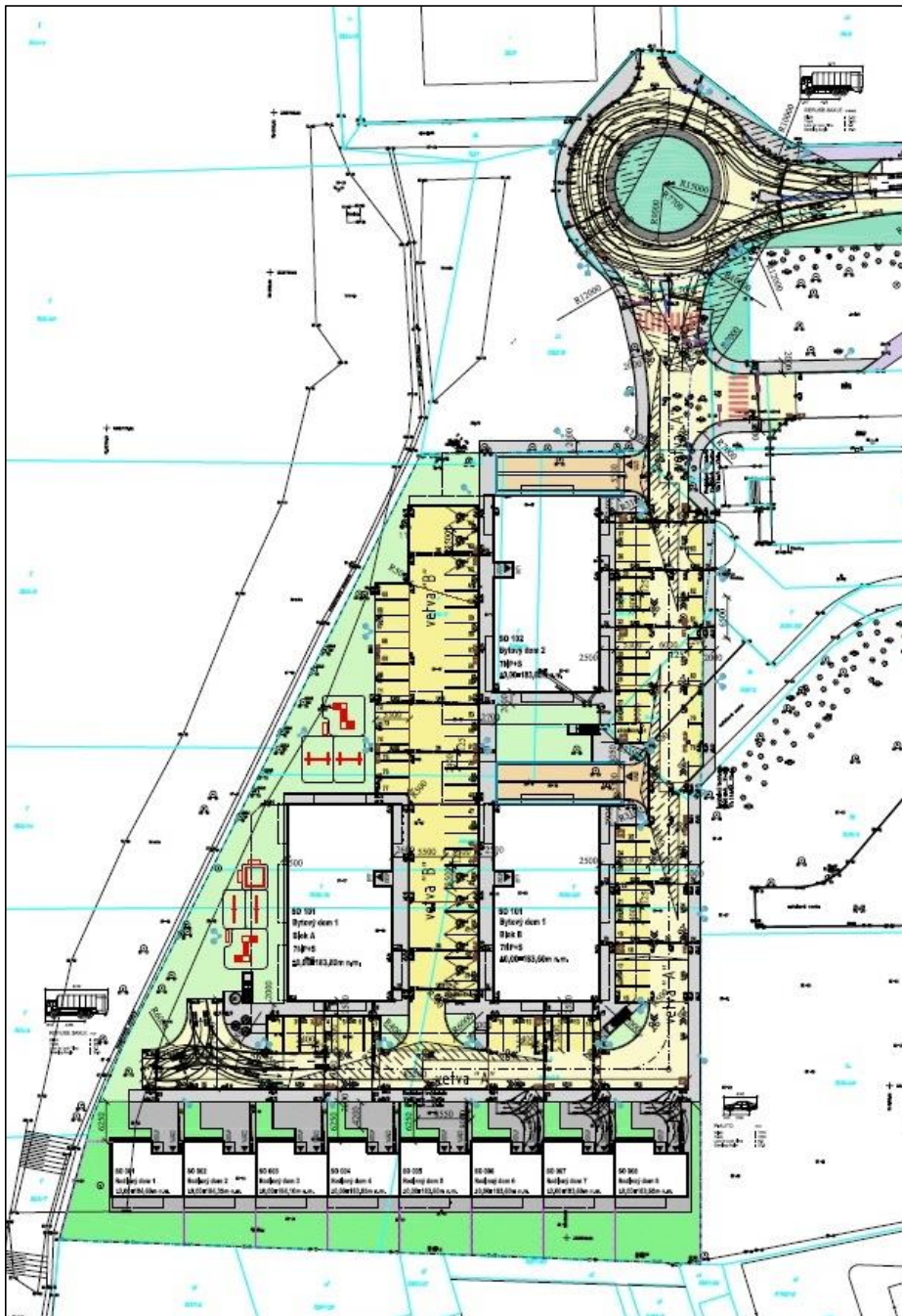
**Doplnenie znenia v kapitole IV.1.8 Doprava, str. 49 zámeru:****Cyklotrasy**

V rámci navrhovanej miestnej obslužnej komunikácie funkčnej triedy C3, kategórie MO 7,0/30 modifikovaná, tzn. o šírke jazdných pruhov 2 x 3,0 m s ľavostranným chodníkom o šírke 2,0 m – vetva „A“, ktorá bude slúžiť na napojenie navrhovanej obytnej zóny na jestvujúci dopravný systém, sa vyznačí cyklokoridor v rámci oboch jazdných pruhov, ktoré budú končiť pri navrhovanej kruhovej križovatke, kde sa pohyb cyklistov z navrhovanej obytnej zóny napojí na výhľadovú cyklotrasu na Ulici Kpt. Nálepku plánovanej v zmysle štúdie „Vedenie cyklotrás na území Mesta NMnV“ (vypracoval Ing. Stanislav Chmelo – SDI, s.r.o.).

**Obrázok 7: Vyznačenie cyklokoridoru v rámci oboch jazdných pruhov – detail**

Odstránené: jún 2019

Obrázok 8: Vyznačenie cyklokoridoru v rámci oboch jazdných pruhov



Odstránené: jún 2019

## 6. Doplniť vysokú zeleň (1 strom /5 parkovacích miest).

### Doplnenie znenia v kapitole II.8.7 Sadové úpravy, str. 6 zámeru:

V rámci rodinných bude vysadených 17 stromov a to 9 ks Malus "Red Sentinel" a 8 ks Fagus sylvatica "Purpurea Pendula". Tieto budú vysadené ako náhrada požiadavky výsadby vysokej zelene (1 strom/5 parkovacích miest (83 parkovacích miest = 17 stromov)).

## 7. Žiadame vybudovať retenčnú nádrž s prepacom do vsakovacích jám. Požiadavka vyplýva z aktualizácie Stratégie adaptácie Slovenskej republiky na zmenu klímy, schválenej uznesením vlády SR č. 478/2018

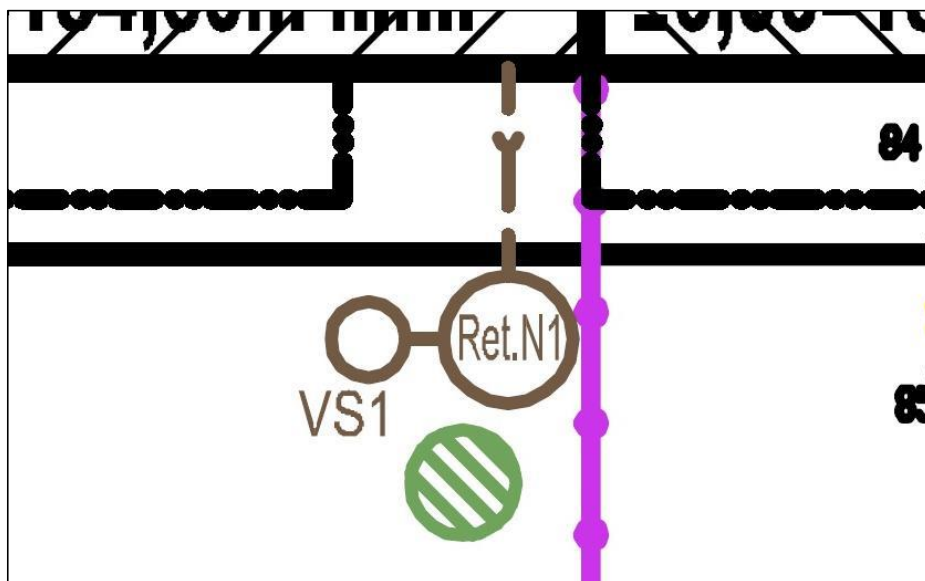
<http://www.minzp.sk/files/odbor-politiky-zmeny-klimy/strategia-adaptacie-sr-zmenu-klimy-aktualizacia.pdf>.

Kód poľa sa zmenil

### Doplnenie znenia v kapitole IV.2.2 Odpadové vody, str. 51 zámeru:

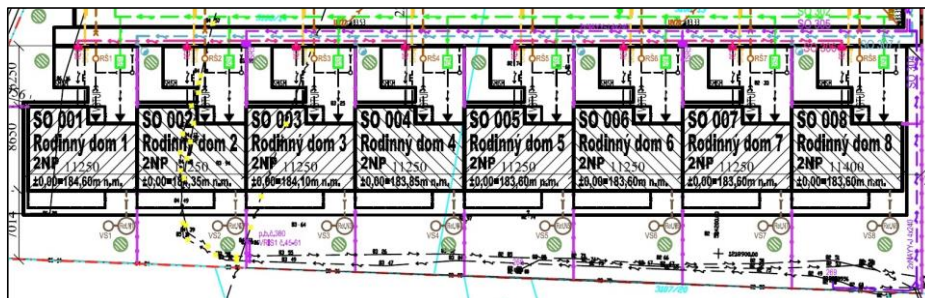
Dažďové odpadové vody zo strechy a parkoviska objektu SO 001 Rodinný dom 1 až SO 008 rodinný dom 8, budú odvádzané cez vsakovacie zariadenia do podlažia. Pred zaústením dažďových vôd do vsakovacieho systému bude umiestnená retenčná nádrž, ktorá bude slúžiť na odparovanie vôd do ovzdušia a na polievanie zatravnovaných plôch. Samostatná retenčná nádrž objemu 3 m<sup>3</sup> pre každý rodinný dom, priemer retenčnej nádrže 1,7 m, hĺbka 1,5 m.

Obrázok 9: Retenčná nádrž - detail



Odstránené: jún 2019

Obrázok 10: Vyznačenie retenčných nádrží v projektovej dokumentácii



#### 8. Použiť polozapustené alebo úplne zapustené kontajnery na komunálny odpad.

##### Zmena a doplnenie znenia kapitoly IV.2.4 Odpady, str. 55 zámeru:

Navrhnuté sú polozapustené kontajnery Molok Classic a to objem 5 m<sup>3</sup> pre komunálny odpad, objem 3 m<sup>3</sup> pre sklo, objem 3 m<sup>3</sup> pre plasty a objem 3 m<sup>3</sup> pre papier. Odvoz komunálneho odpadu zabezpečuje Mesto Nové Mesto nad Váhom s vývozom 2 x týždenne. Nádoby budú na spevnenej ploche, bezbariérová prístupná z komunikácie.

.....  
**Mgr. Peter Socháš**  
 spracovateľ zámeru  
 ENVIS, s.r.o.

.....  
**Ing. Erik Pavlis**  
 oprávnený zástupca navrhovateľa  
 konateľ  
 PROPERTY REAL, s.r.o.

v zastúpení:  
 Mgr. Peter Socháš  
 konateľ  
 ENVIS, s.r.o.

V Bratislave 14.06.2019

Odstránené: jún 2019