

## Návrh KZ – priamy predaj – koľajová vlečka

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

### **Mesto Nové Mesto nad Váhom**

Zastúpené primátorom mesta Ing. Jozefom Trstenským

Bank. spoj.: Dexia banka Slovensko a.s. Nové Mesto nad Váhom, č. ú.: 5801265001/5600

IČO: 311 863

(ďalej ako predávajúci)

a

Meno a priezvisko /obchodné meno/názov

Trvalý pobyt /miesto podnikania/ sídlo

Dátum narodenia /IČO/:

Bankové spojenie

(ďalej ako kupujúci)

### **Článok I. Predmet zmluvy**

Predávajúci je výlučným vlastníkom Inžinierska stavba – koľajová vlečka Koľajová vlečka je konštrukcie S 49 so začiatkom na výhybke s koľajou ŽSR. Dĺžka vlečky vo výhybkovej časti je dlhá 30,0 m a s koľajnicami uloženými na oceľových podvaloch. Ostatná vlečka je v dĺžke 230,0 m je s koľajnicami uloženými na betónových podvaloch.

Koľajová vlečka je postavená na pozemku parc. č. 2455 a 2453 evidovaná na LV č. 3160 vo vlastníctve mesta Nové Mesto nad Váhom a na parc. č. 2442, ktorá nie je evidovaná na liste vlastníctva.

Predmetom tejto zmluvy je odpredaj koľajovej vlečky konštrukcie S 49 so začiatkom na výhybke s koľajou ŽSR. Dĺžka vlečky vo výhybkovej časti je dlhá 30,0 m a s koľajnicami uloženými na betónových podvaloch,. Ostatná vlečka je v dĺžke 230,0 m je s koľajnicami uloženými na betónových podvaloch.

Predmetom tejto zmluvy je ďalej úprava práv a záväzkov zmluvných strán pri prevode koľajovej vlečky – predmetu kúpy z predávajúceho na kupujúceho.

Predmet kúpy sa kupujúci zaväzuje prevziať a zaplatiť za predmet kúpy kúpnu cenu v súlade s touto zmluvou.

Na základe tejto zmluvy prevádza predávajúci na kupujúceho za podmienok v nej dohodnutých vlastnícke právo k predmetu kúpy.

Predávajúci týmto odpredáva hnutelnú vec špecifikovanú v tomto článku zmluvy kupujúcemu, ktorý túto kupuje za kúpnu cenu podľa článku II. tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.

## **Článok II. Cena a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetu kúpy v celkovej výške .....EUR (slovom ..... eur).
2. Kupujúci uhradí kúpnu cenu v dohodnutej výške do 10 dní od podpisu kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami na hore uvedený účet.
3. Kupujúci uhradí náklady spojené s vypracovaním ZP vo výške 60,00 EUR.
4. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k predmetu kúpy zaplatením kúpnej ceny na účet predávajúceho a nebezpečenstvo škody prechádza na kupujúceho podpisom tejto zmluvy.

## **Článok III. Odovzdanie a prevzatie predmetu kúpy**

1. Predávajúci sa zaväzuje umožniť kupujúcemu prevzatie predmetu kúpy tak, že kupujúci je povinný si sám na vlastné náklady a zodpovednosť prevziať predmet kúpy a to tým spôsobom, že si ho sám zdemoluje, odstráni a odvezie. Povinnosť odstránenia predmetu kúpy je v II. etapách:
  - I. etapa do 31. 3. 2011.....cca 150 m koľajovej vlečky nachádzajúcej sa vonku z areálu
  - II. etapa do 30. 6. 2011.....cca 110 m koľajovej vlečky nachádzajúcej sa vo vnútri areálu
2. Kupujúci znáša všetky náklady spojené s predmetom kúpy (demontáž, odvoz, ap.).
3. Kupujúci podpisom tejto kúpnej zmluvy potvrdzuje, že si predmet kúpy prezrel a je mu známy jeho technický stav a je si vedomý skutočnosti, že kupuje použitú vec.
4. Ak kupujúci poruší povinnosť predmet kúpy v celom rozsahu prevziať/odstrániť z pozemku/ v lehote uvedenej v tomto článku zmluvy je predávajúci oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy s tým, že kupujúci uhradí predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 10 % z kúpnej ceny.
5. **Kupujúci je povinný na svoje náklady odstrániť aj ocel'ové, betónové i drevené podvaly.**

## **Článok IV. Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Akékoľvek zmeny a dodatky k tejto zmluve možno vykonať výlučne písomne, so súhlasom oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých každý z účastníkov zmluvy dostane po dvoch rovnopisoch.

Dňa .....

Dňa.....

.....

.....

Predávajúci

Kupujúci