

OKRESNÝ ÚRAD NOVÉ MESTO NAD VÁHOM

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

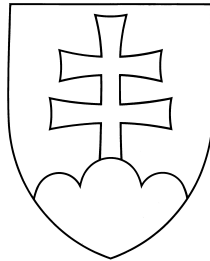
Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom

Číslo spisu

OU-NM-OSZP-2023/009970-034

Nové Mesto nad
Váhom

03. 11. 2023



ROZHODNUTIE

Výrok

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 1 a § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s § 56 písm. b) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vydáva podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, na základe zámeru navrhovanej činnosti „Krematórium“, ktorý predložil navrhovateľ ONYX3 Holding s.r.o., Námestie slobody 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 50 578 774, v zastúpení JM reality inžiniering s. r. o., Štúrova 572/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53 086 341, po vykonaní zisťovacieho konania podľa § 29 zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov toto rozhodnutie:

Navrhovaná činnosť „Krematórium“, umiestnená v Trenčianskom kraji, v okrese Nové Mesto nad Váhom, v meste Nové Mesto nad Váhom, na parcele C-KN č. 2355/1, 2355/25, 2355/29 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom

sa bude posudzovať

podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odôvodnenie

Navrhovateľ ONYX3 Holding s.r.o., Námestie slobody 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 50 578 774, v zastúpení JM reality inžiniering s. r. o., Štúrova 572/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 53 086 341 doručil Okresnému úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“) podľa § 29 ods. 1 písm. a) zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o posudzovaní“) dňa 05.06.2023 zámer „Krematórium“ v písomnej a elektronickej forme. Zámer bol vypracovaný kolektívom spracovateľov: Ing. Anna Grúberová, Ing. Vladimír Rabčan, ONYX3 Holding s.r.o., Námestie slobody 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO: 50 578 774 podľa § 22 ods. 4 zákona o posudzovaní a Prílohy č. 9 k zákonu o posudzovaní.

Podľa Prílohy č. 8 k zákonu o posudzovaní vplyvov je navrhovaná činnosť zaradená do Kapitoly 9. Infraštruktúra, Pol. číslo 17. Krematóriá a cintoríny, Časť B (zisťovacie konanie) bez limitu.

Opis navrhovanej činnosti

Účelom zámeru vybudovanie krematória v meste Nové Mesto nad Váhom, v areáli bývalého MILEXu, na pozemkoch parcela reg. „C“ č. 2355/1, 2355/25, 2355/29 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom. Objekt krematória je

navrhnutý ako murovaná jednopodlažná stavba dvoch výškových úrovní, prestrešenie je riešené formou plochej strechy. Vstup do objektu je umiestnený na bočnej strane budovy tak, aby bol viditeľný od príjazdu do areálu. Vstup je riešený preskleným zádverím, z ktorého sa vstupuje do priestorov kancelárie a chodby. V 1.NP sa okrem kremačnej miestnosti nachádza aj sociálne zázemie pre zamestnancov, technické zázemie – sklad, chladiaci a mraziaci box a technická miestnosť. Objekt tvorí samostatný dilatčný celok. Pre riešenie stavby je celkovo navrhnutých 5 kolmých parkovacích miest, z čoho jedno parkovacie miesto bude vyhradené pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Parkovacie miesta budú rozmerov 2,4/5,0 m a pre vozidlá osôb s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie bude rozmerov 3,5/5,0 m. Po ukončení výstavby sa voľné plochy ohumusujú v hr. 10 cm a zatravnia zmesou trávneho semena v množstve 2,5 dkg/m². Použije sa ornica, ktorú bude potrebné na stavbu doviesť. Zatravnené plochy sa musia ošetriť a polievať. Na dotvorenie príjemného prostredia sa vysadí vysoká a nízka zeleň. Celkový zastavaný priestor je 390 m².

Základné vybavenie kremačnej linky TABO STANDART MONOBLOK typ TSM – 10PO/S- 140:

- 1 ks kremačná pec, sada rozvodov technologického vzduchu a hnacieho vzduchu ejektoru vrátane oboch ventilátorov, sada elektrorozvodov, sada pracovných pomôcok
- 1 ks zaväzacie zariadenie s dráhou
- 1 ks stroj na úpravu popola – kremulátor
- zariadenie na odťah spalín – je riešené individuálne, TABO-CS ponúka niekoľko variant technického riešenia s umiestnením komína v tesnej blízkosti pece alebo so systémom murovaných spalinových kanálov
- 1 ks komín – z nerezovej ocele s izoláciou s vláknitými materiálmi, minimálnej výšky 6 m.

Druh požadovaného povolenia navrhovanej činnosti podľa osobitných predpisov:

- stavebné povolenie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.
- povolenie podľa § 26 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene a doplnení zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov

Na zisťovacie konanie sa vzťahuje všeobecný predpis o správnom konaní – správny poriadok, okrem náležitostí ustanovených v § 64 písm. a) až e) zákona o posudzovaní. Podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku začalo správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní navrhovanej činnosti dňom doručenia zámeru dňa 05.06.2023.

Okresný úrad listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-002 zo dňa 09.06.2023 upovedomil podľa § 18 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) známych účastníkov konania, že podľa § 18 ods. 2 správneho poriadku dňom doručenia podania – zámeru navrhovanej činnosti začal správne konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na životné prostredie. Okresný úrad podľa § 23 ods. 1 zákona o posudzovaní predmetným listom zároveň zaslal zámer navrhovanej činnosti dotknutej obci, povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu a dotknutému orgánu s možnosťou na zaujatie stanoviska v zákonom určenej lehote. V súlade so zákonom č. 305/2013 Z.z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) doručil okresný úrad list v elektronickej forme a v súlade so zákonom o posudzovaní doručil okresný úrad dotknutej obci zámer navrhovanej činnosti aj v listinnom vyhotovení.

Okresný úrad zverejnil dňa 08.06.2023 zámer navrhovanej činnosti spolu s oznámením o zámere a informáciu pre verejnosť prostredníctvom webového sídla Ministerstva životného prostredia SR na <http://enviroportal.sk/sk/eia>. Okresný úrad zároveň zverejnil dňa 08.06.2023 informáciu pre verejnosť podľa § 24 ods. 1 zákona o posudzovaní na svojom webovom sídle <http://www.minv.sk/?okresny-urad-nove-mesto-nad-vahom> a úradnej tabuli Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom. Informácia pre verejnosť bola vyvesená aj na úradnej tabuli Mesta Nové Mesto nad Váhom od 13.06.2023.

Okresnému úradu doručili podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní a do doby prípravy predmetného rozhodnutia svoje písomné stanoviská k predmetnému zámeru tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, oddelenie požiarnej prevencie, č. listu ORHZ-NM-2023/000220-002 zo dňa 12.06.2023

Z hľadiska ochrany pred požiarmi dotknutý orgán nepredpokladá vznik negatívnych vplyvov na životné prostredie a nemá sa posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy, č. listu OU-NM-OSZP-2023/010252-002 zo dňa 13.06.2023

Z hľadiska ochrany vodných pomerov s predmetnou investíciou súhlasíme za nasledovných podmienok:

- V zámere na strane 37 – v časti Vplyvy na povrchovú a podzemnú vodu sa uvádza okrem iného nasledovné: Vody v povrchového odtoku neznečistené (dažďových vôd zo stiech) z bytových domov budú zvedené do retenčnej nádrže a následne do vsaku.

- V uvedenej vete došlo pravdepodobne k chybe pri písaní, nakoľko predložený zámer nerieši bytové domy.

Vyššie uvedené požadujeme v predložennom zámere upresniť a opraviť.

- Zámer požadujeme doplniť o spôsob odvádzania dažďových vôd zo spevnených plôch a parkoviska (znečistených), nakoľko predložený zámer rieši len dažďové vody zo strechy navrhovaného objektu.

- Po oprave a doplnení predloženého zámeru, Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy vydá písomné stanovisko k navrhovanej činnosti - zámeru stavby: "KREMATORIUM" v k. ú. Nové Mesto nad Váhom.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, č. listu OU-NM-OKR-2023/010088 zo dňa 15.06.2023

Dotknutý orgán dal súhlasné stanovisko bez pripomienok.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany ovzdušia, č. listu OU-NM-OSZP-2023/010261-2 zo dňa 23.06.2023

Z hľadiska sledovania záujmov štátnej správy na úseku ochrany ovzdušia požadujeme doplnenie zámeru o nasledujúce náležitosti/informácie:

1. imisno - prenosové posúdenie vplyvu zdroja znečisťovania ovzdušia na okolité ovzdušie (najbližšie zástavby) – odborný posudok vypracovaný oprávneným posudzovateľom podľa § 19 zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší, v ktorom budú zhodnotené rozptylové podmienky;

2. žiadame do zámeru zadefinovať najbližšiu existujúcu obytnú resp. inú zástavbu s pobytom osôb v okolí navrhovanej činnosti vo väzbe na rozptylové vplyvy (Príloha č. 9 k vyhláske č. 410/2012 Z.z.);

3. doplnenie zámeru o zakategorizovanie zdroja znečisťovania ovzdušia (krematória) v zmysle Vyhlášky MŽP SR č. 410/2012 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší a uvedenie plynných znečisťujúcich látok, ktoré budú vznikajú počas prevádzkovania kremáčnych liniek;

4. doplnenie zámeru o špecifické požiadavky (technické požiadavky a podmienky prevádzkovania) pre technologické zariadenia vyplývajúce z Prílohy č.7 k vyhláske č. 410/2012 Z.z.;

5. preveriť možnosť rekuperácie tepla z kremáčnych pecí na ohrev miestností a vody, čím by sa znížila energetická náročnosť na vykurovanie;

6. v predložennom zámere žiadame o opravu:

- na str. 30 – ako záložný zdroj tepla je uvedený elektrokotol s výkonom 12 kW, neskôr sa spomína plynový kotol

- na str. 44 – uviesť správnu veľkosť zdroja znečisťovania ovzdušia

- vyhlášku MŽP SR č.706/2002 Z.z. opraviť o platný právny predpis.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany prírody a krajiny, č. listu OU-NM-OSZP-2023/010257-002 zo dňa 21.06.2023

1. Umiestnením a realizáciou navrhovanej činnosti sú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny chránené zákonom o ochrane prírody a krajiny, a tak určujeme nasledovné podmienky vykonávania činnosti na odvrátenie nepriaznivých účinkov stavebnej činnosti potrebné na zabezpečenie záujmov ochrany prírody a krajiny, ktoré požadujeme zahrnúť do podmienok povoľujúceho rozhodnutia:

- Sadové úpravy žiadame riešiť samostatným stavebným objektom.

- Na vyrovnanie stavebného pozemku po ukončení stavby bude prioritne použitá zemina z miesta výkopov bez výskytu invázných a nepôvodných druhov rastlín z dôvodu ochrany prirodzeného druhového zloženia ekosystémov pred šírením nepôvodných invázných rastlinných druhov.

- Na sadovnícku úpravu nezastavanej časti stavebného pozemku budú použité iba geograficky pôvodné a tradičné druhy rastlín a bežne požívané druhy sadovníckej úpravy s pôvodom drevín 1 uvedené v prílohe č. 36 vyhlášky Ministerstva životného prostredia SR č. 170/2021 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon o ochrane prírody a krajiny. Pri výsadbe a údržbe pozemkov dotknutých stavbou v žiadnom prípade nebudú použité nepôvodné invázne druhy rastlín a splaňujúce druhy rastlín, zaradené do Prílohy č. 1 Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z.z., ktorým sa vydáva Zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy SR a zaradené do Zoznamu nepôvodných druhov

rastlín vzbudzujúcich obavy Únie a chránené druhy rastlín pochádzajúce z voľnej prírody a z prirodzeného areálu ich výskytu.

- Okolo objektu krematória žiadame vytvoriť pás izolačnej zelene, oddeľujúcich navrhovanú stavbu od jestvujúcich objektov (autoservis, skladové haly, pozemky užívané ako záhrada).

- Prístupové spevnené plochy žiadame doplniť drobnou architektúrou (napr. lavičky, smetné koše), ktoré budú oddelené od okolitej zelene múrikmi ohraničujúcimi zelené plochy; zelené plochy vysadiť nízkou zeleňou.

- Južnú časť budovy smerom k obytnej zástavbe žiadame riešiť formou zelenej vegetačnej fasády.

- V rámci sadových úprav žiadame navrhnúť možnosti kombinácie prvkov vyššie aj nižšie rastúcich vždyzelených aj listnatých drevín a krovitých porastov. Ostatnú nezastavanú časť stavebného pozemku žiadame vysadiť trávovým semenom.

2. Z hľadiska sledovania záujmov ochrany prírody a krajiny nepožadujeme posúdenie navrhovanej činnosti podľa zákona o posudzovaní.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy v odpadovom hospodárstve, č. listu OU-NM-OSZP-2023/010243-002 zo dňa 26.06.2023

Do zámeru navrhovanej činnosti „Krematórium“ žiadame zapracovať nasledovne:

1. Podrobnejšie oblasť komunálneho odpadu, s poukazom na ustanovenie § 80 zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“), oblasť nakladania s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi s poukazom na ust. § 81 zákona o odpadoch, ako aj oblasť separovaného zberu odpadu a oblasť množstva zberných nádob osobitne pre zber:

- komunálneho zmesového odpadu označeného čiernou farbou,

- kovov označeného červenou farbou,

- papiera označeného modrou farbou,

- skla označeného zelenou farbou,

- plastov označeného žltou farbou,

- bio - odpadu označeného hnedou farbou.

2. Odpady začlenené do kategórie nebezpečné odpady označené písmenom „N“ (príloha č. 1 písm. B) Zoznam odpadov k vyhláške Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 365/2015 Z.z., ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov v znení neskorších predpisov), akými sú odpady z čistenia plynu obsahujúce ortuť podľa ustanovení §§ 20, 21, 22, 23 zákona o odpadoch nasledovne:

- spôsob nakladania s ortuťou,

- povinnosti prevádzkovateľa úložiska dočasného uskladnenia odpadovej ortuti a prevádzkovateľa úložiska trvalého uskladnenia odpadovej ortuti,

- odovzdanie odpadovej ortuti a prevzatie odpadovej ortuti na úložisko dočasného uskladnenia odpadovej ortuti a na úložisko trvalého uskladnenia odpadovej ortuti,

- vyskladnenie ortuti.

Dotknutý orgán dal súhlasné stanovisko s upozornením na povinnosť zapracovania požiadaviek zo strany dotknutého orgánu do zámeru (návrhu) a na povinnosť dodržiavať platnú legislatívu v oblasti odpadového hospodárstva.

Mesto Nové Mesto nad Váhom, č. listu ŽP-3321/2023-27119

Investičný zámer Krematória bol predmetom prerokovania a pripomienkovania v komisiách mestského zastupiteľstva (Komisia výstavby, investícií a územného rozvoja mesta a Komisia pre ochranu životného prostredia), pričom k zámeru neboli vznesené zásadné pripomienky. Mesto Nové Mesto nad Váhom požaduje dodržať všetky opatrenia na zmiernenie nepriaznivých vplyvov činnosti uvedených v kapitole IV.11 zámeru. Vzhľadom k uvedenému Mesto Nové Mesto nad Váhom nepožaduje, aby navrhovaná činnosť podľa zámeru bola posudzovaná podľa zákona o posudzovaní. Súhlasíme s ukončením vo fáze zisťovacieho konania. Dovoľujeme si však upozorniť, že v predloženom zámere sú citované zákony a vyhlášky, ktoré už nie sú platné. V zámere je potrebné uvádzať aktuálne platnú legislatívu. Zároveň oznamujeme, že v súlade s § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní sme ako dotknutá obec informovali o zámere verejnouš spôsobom v mieste obvyklým (úradná tabuľa a oficiálna internetová stránka mesta). Zároveň je verejnouš informovaná kedy a kde je možné do zámeru nahliadnuť. Zámer je sprístupnený verejnouš najmenej po dobu 21 dní – začiatok sprístupnenia: 13.06.2023.

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RÚVZTN/OHŽPaZ/2798/11185/2023 zo dňa 27.06.2023

S návrhom umiestnenia objektu „Krematórium“ na parcele č. 2355/1, 2355/25 a 2355/29 v Novom Meste nad Váhom pre navrhovateľa ONYX3 Holding s.r.o., Námestie slobody 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 50578774 sa nesúhlasí.

Predmetom zámeru je výstavba krematória s kremačnou pecou TABO STANDARD MONOBLOK typ TSM – 10PO/S-140 a parkoviskom pre 5 vozidiel na parcele č. 2355/1, 2355/25 a 2355/29 v Novom Meste nad Váhom. Návrh predstavuje umiestnenie krematória do areálu bývalej firmy Milex na ul. Piešťanská v Novom Meste nad Váhom, na pozemok medzi záhrady obyvateľov bytového domu, prevádzku autoservisu a výrobnú halu. Navrhovaný areál je v rámci jestvujúcej zástavby vzdialený cca 90 m od bytového domu, cca 45 m od jestvujúcich súkromných budov a cca 10 - 15 m od objektu autoservisu. Zámer je spracovaný v zmysle súčasne už neplatnej legislatívy. Orgánu verejného zdravotníctva je návrh umiestnenia zariadenia a jeho činnosti známy, nakoľko investor stavby už požiadal RÚVZ Trenčín o vydanie stanoviska k umiestneniu zariadenia. RÚVZ Trenčín vydal pre investora odborné stanovisko, v ktorom uviedol základné požiadavky pre výstavbu zariadenia takéhoto charakteru, a to najmä:

1. V súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve, v znení neskorších predpisov, ochranné pásmo krematória je 100 m od hranice pozemku krematória; v ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.
2. V § 36 Prechodné ustanovenia sa uvádza, že v ochrannom pásme krematória 100 m je možné umiestniť len tie budovy, ktoré boli schválené v územných plánoch pred 1. novembrom 2005 alebo boli schválené v územnom konaní rozhodnutím príslušného stavebného úradu pred 1. novembrom 2005. Budovy postavené v ochrannom pásme do 100 m od krematória pred 1. novembrom 2005 zostanú zachované.

Z uvedeného vyplýva, že pri návrhu výstavby nového krematória do jestvujúcej zástavby nie je možné aplikovať § 36 zákona č. 131/2010 Z.z. a je potrebné dodržať 100 m ochranné pásmo v súlade s § 10 citovaného zákona. Predložený návrh umiestnenia objektu v jestvujúcej zástavbe v areáli bývalej firmy Milex v Novom Meste nad Váhom neumožňuje dodržanie zákonom stanovenej odstupovej vzdialenosti – ochranného pásma 100 m od hranice pozemku. Na základe uvedeného orgán verejného zdravotníctva k zámeru „Krematórium“ Nové Mesto nad Váhom“ pre navrhovateľa ONYX3 Holding s.r.o., Námestie slobody 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 50578774 nezaujíma stanovisko vo veci potreby jeho posudzovania v súlade so zákonom o posudzovaní.

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej správy ochrany pred povodňami, č. listu OU-NM-OSZP-2023/010259-002 zo dňa 29.06.2023

1. Územie navrhovanej činnosti je súčasťou povodia rieky Váh. Riešené územie je odvodňované vodnými tokmi Váh, Biskupický kanál, Kamečnica, Klanečnica. Na základe predbežného hodnotenia povodňového rizika v riešenom území nebola identifikovaná existencia potencionálne významného povodňového rizika ani oblasť, v ktorej možno predpokladať pravdepodobný výskyt významného povodňového rizika. Podľa mapy povodňového ohrozenia (list č. 35-14-13) sa územie navrhovanej činnosti nenachádza v inundačnom území vodného toku Klanečnica vymedzenom záplavovou čiarou Q100. Realizáciou navrhovanej činnosti nedôjde k zmene odtokových pomerov nad rámec mapy povodňového ohrozenia.

2. Z hľadiska sledovania záujmov ochrany pred povodňami k navrhovanej činnosti dotknutý orgán žiada rešpektovať nasledovné:

- Vzhľadom na klimatickú krízu, riešenie dôsledkov sucha a nedostatku vody žiadame prednostne riešiť odvádzanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd vždy tam, kde je to technicky možné a nebránia tomu prírodné podmienky, napríklad prostredníctvom vsakovacích objektov (prípadne s retenčnými nádržami), dažďových záhrad, jazierok a podobne. Ak nie je možné zachytávať vodu z povrchového odtoku na mieste dopadu zrážok alebo v jeho tesnej blízkosti, možno ju odvádzať do povrchových vôd. Uvedené primerane žiadame uplatniť aj pri odvádzaní znečistených vôd z povrchového odtoku. Na nepriepustných plochách, napr. strechy budov žiadame preferovať možnosti realizácie zelenej strechy, zachytávanie a využívanie dažďovej vody na strechách.

3. Navrhovanú činnosť podľa predloženého zámeru nepožadujeme posudzovať podľa zákona o posudzovaní.

Dotknutá verejnosť podľa § 24 zákona o posudzovaní:

Združenie domových samospráv, Bratislava, list zo dňa 12.06.2023, doručený v elektronickej podobe autorizovaný podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci dňa 12.06.2023

1. Podľa prieskumu Denníka N (<https://e.dennikn.sk/2911528/>) verejnosť veľmi silno podporuje ekologické a klimatické ciele, ale veľmi nerozumie odbornej stránke a spôsobom, akými si ich môže realizovať. Žiadame teda úrad aby zabezpečil práva verejnosti v súlade s Aarhuským dohovorom (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204>), Smernicou o EIA (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/SK/LSU/?uri=celex:32011L0092>) a zákonom o posudzovaní vplyvov na životné prostredie č.24/2006 Z.z. ([https://www.slov-](https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/43/20060204)

lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html) a v zmysle §3 ods.2 správneho poriadku verejnosť poučil o tom, akým spôsobom si má v konaní uplatňovať svoje práva a povinnosti efektívnym spôsobom; v odôvodnení rozhodnutia žiadame uviesť, ako tieto práva verejnosti v konaní úrad realizoval.

Čo sa týka konzultácií a oboznamovania s informáciami o životnom prostredí, je potrebné upozorniť na recepčnú normu § 66 zákona EIA, ktorým sa v plnom rozsahu prebrali ustanovenia Smernice o EIA, čím sa stala záväznou aj pre slovenské úrady. V praxi je preto potrebné používať normy slovenského práva (§ 3 ods. 6 správneho poriadku, § 24 ods.1 písm. i zákona EIA a § 63 zákona EIA) tak, aby sa nimi naplnili aj ustanovenia čl.6a násl. Smernice o EIA ohľadne konzultácií a prístupu verejnosti k informáciám o životnom prostredí ako aj čl. 4 a čl. 5 Aarhuského dohovoru. Aplikácia prax slovenských úradov v tomto smere je vo všeobecnosti nedostatočná a spôsobuje potrebu riešenia súdnym dialógom v rámci správnych žalôb, ktorými sa verejnosť domáha eurokonformného výkladu a aplikácie práva životného prostredia.

Osobitne je potrebné upozorniť na novelizáciu druhej vety § 24 ods. 2 zákona EIA, ktorá verejnosť v procese EIA neoslabuje (ako si mnohí nesprávne interpretujú) ale ju posilňuje; súčasne mení charakter verejnosti z „obyčajného účastníka“ na plnohodnotnú verejnosť, ktorá v zmysle systematiky slovenskej legislatívy plní vecnú úlohu iniciácie odbornej diskusie v environmentálnej oblasti ale plní aj kontrolnú funkciu práce projektantov a súčasne neštátnu kontrolu zákonnosti rozhodovania úradov. Z materiálnych následkov tejto novely je potrebné obzvlášť zdôrazniť skutočnosť, že všetky otázky životného prostredia a zmierňujúcich opatrení musia byť vyriešené už v procese EIA a nie je možné ich prenášať na ďalšie stupne projektovej prípravy, čo je v rozpore s doterajšou aplikačnou praxou, ktorá však už nie je ďalej možná. Ďalšie stupne projektovej prípravy majú „už len“ stavebno-technicky navrhnuť a zrealizovať riešenia, o ktorých sa definitívne rozhodne v procese EIA.

2. Podľa analýzy MŽP SR, Inštitútu environmentálnej politiky „Vedúci! Obce horia!“ (<https://minzp.sk/iep/publikacie/ekonomicke-analyzy/veduci-horia-obce.html>) sa lokalita Nové Mesto nad Váhom nachádza v 6. stupni ohrozenia horúčavami, 6. stupni ohrozenia suchom a 4. stupni ohrozenia povodňami.

Uvedené prejavy sú prejavmi a dôsledkami klimatickej krízy; úrad preto musí tieto riadne vyhodnotiť a navrhnuť pri tom vhodné adaptačné a mitigačné opatrenie. Pri vyhodnocovaní vplyvov klimatickej krízy a návrhu adaptačných i mitigačných opatrení je potrebné vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce/mesta. ZDS ďalej v texte uvádza opatrenia, ktoré sa stali na Slovensku príkladmi dobrej praxe.

3. Európska komisia implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55“ (<https://www.consilium.europa.eu/sk/policies/fit-for-55/>), čím sa naznačuje ambícia EÚ stať sa uhlíkovo neutrálnym kontinentom. Žiadame navrhovateľa, aby uviedol opatrenia, ktorými navrhuje prispieť k tejto snahe v rámci svojho zámeru. Bližšie vysvetlenie nájdete v odbornom článku (<https://euobserver.com/climate/152419>).

4. Energetická efektívnosť, je komplexná téma, ktorá má na jednej strane zabezpečiť znižovanie uhlíkovej stopy budov a na strane druhej pomôcť vlastníkom a prevádzkovateľom budov znižovať náklady na pich prevádzku. Približne tri štvrtiny budov v Európe nie sú energeticky efektívne. Budovy v EÚ spotrebujú asi 40 percent energie a vyprodukujú 36 percent emisií skleníkových plynov. Zvýšenie ich energetickej efektívnosti by prinieslo úspory aj pomohlo zabrzdiť klimatické zmeny. Roku 2030 by mali všetky novopostavené budovy produkovať nulové emisie; pričom do tejto kategórie spadajú aj rekonštrukcie budov. Pri rekonštrukciách je dôraz na kvalitu a hĺbkové systémové rekonštrukcie.

Obnova budov je jedným z pilierov slovenského Plánu obnovy a odolnosti, ktorý ma zabezpečiť zotavenie slovenskej ekonomiky z pandémie COVID-19 a zároveň ho nasmerovať k uhlíkovej neutralite. Preukázanie splnenia tejto požiadavky je teda vo verejnom záujme ako aj v záujme zabezpečenia konkurencieschopnosti Slovenska a jeho hospodárstva prostredníctvom znižovania prevádzkových nákladov spojených s budovami.

Viac informácií ako aj informácie o pripravovanej energetickej smernici: <https://euractiv.sk/section/klima/news/nova-smernica-urci-povinne-energeticke-standardy-aj-pre-existujuce-budovy/>. V dôsledku požiadavky na udržateľnosť klimatickej infraštruktúry je pri financovaní z európskych zdrojov potrebné už dnes preukázať splnenie budúcich požiadavok, aj keď dnes ešte nie je legislatívne podchytené.

5. Žiadame vyhodnotiť zámer z hľadiska rôznych environmentálnych pohľadov, ktoré sme zverejnili tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/vseobecne-pripomienky-zds/>. Žiadame však navrhovateľa, aby všeobecne zrozumiteľným spôsobom v doplňujúcej informácii uviedol, ktoré hlavné environmentálne vplyvy identifikoval, aké environmentálne ciele sledoval pri ich riešení sledoval a ako ich navrhuje dosahovať a akými opatreniami zmierňuje svoj zásah do životného prostredia; taktiež aby uviedol všetky argumenty, prečo si považuje svoj projekt za environmentálne prípustný a celospoločensky prospešný.

6. Osobitne žiadame vyhodnotiť vplyvy na nadradenú infraštruktúru (vodovod, kanalizácia, dopravná sieť); za týmto účelom požiadať mesto/obec o informáciu o pláne a časovom rámci ich rozvoja. V tomto kontexte je potrebné spracovať a analyzovať krajinotvorný koncept zasadený do územnoplánovacej dokumentácie (mapových podkladov), z ktorých by bolo zrejmé ako priestorové vedenie a napojenie (ako aj ďalšie priestorové a funkčné

súvislosti), na ktoré by sa dali aplikovať kapacitné ukazovatele ako aj ďalšie ukazovatele podľa osobitných právnych predpisov vyhodnocujúcich prahové hodnoty miery zaťaženia daného územia predmetnou ľudskou činnosťou. Je potrebné spracovať a analyzovať dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí; rovnako ako vyhodnotenie kapacitných možností ďalšej technickej infraštruktúry.

7. Medzi ľudské práva tretej generácie patrí právo na priaznivé životné prostredie (http://ludskeprava.euroiuris.sk/index.php?link=gen_lud_prav); medzi tieto práva však patrí aj právo na hospodársky a sociálny rozvoj. Je potrebné spracovať projekt tak, aby realizoval obe tieto práva súčasne a nekládol ich do vzájomnej kolízie. Z tohto dôvodu je potrebné projekt zanalyzovať aj z hľadiska plnenia programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja kraja ako aj obce.

8. V dôsledku nutnosti zabezpečenia dobrého stavu životného prostredia je nutné vnímať proces EIA ako ex ante analýzu toho, čo všetko je potrebné splniť, aby sa dobrý stav životného prostredia zabezpečil počas celej životnosti projektu a aby sa v horizontoch 2035, 2040 a 2050 dosiahli európske a globálne klimatické a energetické ciele; najmä čo sa týka uhlíkovej neutrality a energetickej bezpečnosti. V tomto smere je potrebné aj určovať podmienky; nie sú len kompenzáciou za primárny zásah do životného prostredia ale aj ako environmentálne opatrenia, ktoré budú zabezpečovať vysokú úroveň ochrany životného prostredia aj v budúcnosti.

9. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu vôd podľa čl. 4 Smernice o vodách č. 2000/60/ES a to aj spôsobom predpokladaným v § 16 vodného zákona a nariadením č. 269/2010 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom (§ 16a ods. 3 vodného zákona) alebo znaleckým posudkom (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch). Pri tomto vyhodnotení žiadame vyhodnotiť, akým spôsobom sa prispeje k plneniu celkových cieľov Smernice o vodách za región a celé Slovensko.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu vôd; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil.

10. Žiadame vyhodnotiť a preukázať dosahovanie dobrého stavu ovzdušia podľa § 5 až § 7 zákona o ovzduší a § 27 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z.z. v spojení s regulačnými ustanoveniami vyhlášky o verejnom zdraví č. 549/2007 Z.z. Žiadame vyhodnotiť odborným posudkom emisno-imisného posudku (§ 19 zákona o ovzduší) a akustického posudku (§ 6 vyhlášky č. 549/2007 Z.z.) alebo znaleckým posudkom v príslušnom odbore (§ 17 ods. 7 zákona o znalcoch). Tieto posudky navrhnu aj prahové hodnoty na dosiahnutie dobrého stavu ovzdušia pre daný projekt.

Na Slovensku ani jedno mesto nespĺňa limity a regulácie Svetovej zdravotníckej organizácie (<https://primar.sme.sk/c/22885029/slovensko-ovzdušie-znecistenie-normy-zdravie.html>) a aj najmenej znečistené mestá (napr. Bratislava a Senica) prekračujú normu 2 až 3 násobne. Nadmerné znečistenie znižuje kvalitu života a ohrozuje predčasnými smrťami významnú časť obyvateľstva.

Žiadame v podmienkach určiť celkové zaťaženie vôd prahovými hodnotami pre tento konkrétny zámer, pri dodržaní ktorých bude zabezpečené dosahovanie dobrého stavu ovzdušia; bude úlohou projektanta navrhnuť projekt tak, aby tieto hodnoty neprekročil a zdroje znečistenia ovzdušia kumulatívne tieto hodnoty neprekročili.

11. Žiadame vyhodnotiť vplyvy prípadných zdrojov elektromagnetického žiarenia podľa § 28 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z.z. ako aj vyhodnotiť vplyvy optického žiarenia podľa § 29 zákona o verejnom zdraví č. 355/2007 Z.z..

12. Podľa § 17 ods. 1 zákona o životnom prostredí (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/1992/17/20220101.html#paragraf-17.odsek-1>) má navrhovateľ povinnosť priamo pri zdroji aplikovať zmiernujúce a kompenzačné opatrenia. Žiadame, aby tieto boli jednoznačne v rozhodnutí identifikované a určené ako záväzné podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania podľa § 29 ods. 13 zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie (<https://www.slov-lex.sk/pravne-predpisy/SK/ZZ/2006/24/20211101.html#paragraf-29.odsek-13>). Zoznam environmentálnych opatrení odporúčaných našim združením nájdete tu: <https://enviroportal.org/portfolio-items/environmentalne-opatrenia-zds/>.

13. Žiadame úrad, aby ako podmienky rozhodnutia uložil aj podmienku realizácie prvkov modrozelenej infraštruktúry (dažďové záhrady, zelené alebo biosolárne strechy, zelené fasády, retenčné alebo poloreténové parkoviská, zelené rigoly, izolačná zelená stena a podobne); treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_jirivitek.pdf):

- Zakladanie mestských parkov a výsadba stromov; treba sa však riadiť zásadami správnej aplikačnej praxe (https://www.pocitamesvodou.cz/wp-content/uploads/2022/04/prezentace_davidhora.pdf)

- Rašeliniská

<https://dennikn.sk/2932824/na-orave-sa-zachovalo-vzacne-raselinisko-vacinu-takych-sme-znicili-teraz-mohli-zadrziavat-vodu-v-krajine-reportaz/>

- Dažďové záhrady

Dažďové záhrady zadržiavajú vodu, čím pomáhajú udržiavať vodu v krajine a teda je to prevencia pred suchom, zachovávajú prirodzenú vodnú bilanciu a súčasne sú protipovodňovým opatrením a to nehovoríme o estetickej funkcionalite a ekostabilizačnej úlohe.

- Biosolárne strechy

Zelené strechy sú efektívnou strešnou krytinou s výbornými izolačnými vlastnosťami, čím prirodzene prispievajú k zabezpečeniu optimálnych vnútorných podmienok bez energetických dotácií; fotovoltická elektrárň navyše znižuje energetickú závislosť a prispieva k pozitívnej energetickej bilancii. Vďaka vegetačnému povrchu sa súčasne územie nestáva tepelným ostrovom, s dažďovými vodami sa prirodzene nakladá.

- Zelené fasády

Zelené fasády sú prirodzenou tepelnou izoláciou a tienidlom pred prehrievaním budov, čím prispievajú k tepelnej pohode v interiéri a tak aj znižujú potrebu na tepelnú reguláciu vnútorného prostredia, čím prispievajú k znižovaniu energetickej potreby. Prispievajú k odstraňovaniu tepelných ostrovov v území.

- Retenčné a zelené parkoviská

Zelené strechy parkovísk a iných vodorovných stavieb a spevnených plôch zabezpečujú bezpečné nakladanie s dažďovými vodami z povrchového odtoku prirodzenou plošnou infiltráciou do podlažia, čím prispievajú k zachovaniu vody v území, zachovaniu prirodzenej vodnej bilancie ako aj predchádzajú prehrievaniu územia a vzniku tepelných ostrovov; sú prirodzeným a efektívnym protipovodňovým opatrením.

- Realizácia výsadby vzrastlých drevín s veľkou korunou v počte 1 ks dreviny na každé 4 povrchové parkovacie státa.

- Parkovacie státa samotné prekryť popínavými rastlinami na nosných konštrukciách z oceľových laniiek.

Žiadame vyššie uvedené informácie vyhodnotiť formou všeobecne zrozumiteľného zhodnotenia opisom z hľadiska šiestich hlavných faktorov posudzovania environmentálnych vplyvov: • klíma, • biodiverzita, • voda, • vzduch, • energie a • územná stabilita biodiverzity; v každom z týchto faktorov žiadame zvoliť relevantné merateľné ukazovatele, ktoré budú následne vyhodnotené aj z hľadiska miery zaťaženia životného prostredia v dotknutom území v zmysle § 12 zákona o životnom prostredí porovnaním predpokladaných a prahových hodnôt relevantných ukazovateľov regulovaných osobitnými právnymi predpismi.

Za účelom zabezpečenia efektivity posúdenia vplyvov zámeru na životné prostredie, žiadame konzultovať projekt s verejnosťou. Konzultáciu je možné vykonať úradne ako ústne pojednávanie alebo mimoúradne pracovným stretnutím, kedy závery posielame okresnému úradu vo forme stručnej zápisnice. Konzultáciu so ZDS je možné rezervovať tu: <https://services.bookio.com/zdruzenie-domovych-samosprav/widget?lang=sk>.

Okresný úrad navrhovateľa podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku oboznámil listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-007 zo dňa 14.06.2023 so stanoviskom účastníka konania - Združenie domových samospráv zo dňa 12.06.2023 a podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní požiadal o zaslanie doplňujúcich informácií na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z uvedeného stanoviska v lehote určenej okresným úradom podľa § 27 ods. 1 správneho poriadku do 7 dní odo dňa doručenia tejto písomnosti, t.j. do 21.06.2023. Navrhovateľ bol zároveň poučený o možnosti podať návrh na prerušenie zisťovacieho konania podľa § 20 ods. 1 zákona o posudzovaní.

Okresný úrad podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-008 zo dňa 15.06.2023 požiadal navrhovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúce zo stanoviska podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, a to Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy, list číslo OU-NM-OSZP-2023/010252-002 zo dňa 13.06.2023, pričom určil lehotu podľa § 27 ods. 1 správneho poriadku do 7 dní odo dňa doručenia tejto písomnosti, t.j. do 26.06.2023. Navrhovateľ bol zároveň poučený o možnosti podať návrh na prerušenie zisťovacieho konania podľa § 20 ods. 1 zákona o posudzovaní.

Okresný úrad podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-013 zo dňa 27.06.2023 požiadal navrhovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúce zo stanoviska podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, a to Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany ovzdušia, list číslo OU-NM-OSZP-2023/010261-2 zo dňa 23.06.2023, pričom určil lehotu podľa § 27 ods. 1 správneho poriadku do 7 dní odo dňa doručenia tejto písomnosti, t.j. do 04.07.2023. Navrhovateľ bol zároveň poučený o možnosti podať návrh na prerušenie zisťovacieho konania podľa § 20 ods. 1 zákona o posudzovaní.

Okresný úrad podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-014 zo dňa 28.06.2023 požiadal navrhovateľa o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúce

zo stanoviska podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, a to Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy v odpadovom hospodárstve, list číslo OU-NM-OSZP-2023/010243-002 zo dňa 26.06.2023, pričom určil lehotu podľa § 27 ods. 1 správneho poriadku do 7 dní odo dňa doručenia tejto písomnosti, t.j. do 05.07.2023. Navrhovateľ bol zároveň poučený o možnosti podať návrh na prerušenie zisťovacieho konania podľa § 20 ods. 1 zákona o posudzovaní.

Okresný úrad podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-020 zo dňa 12.07.2023 oboznámil navrhovateľa so stanoviskom Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne číslo RÚVZTN/OHŽPaZ/2798/2023 zo dňa 27.06.2023 podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní a požiadal o doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúce z tohto stanoviska, pričom určil lehotu podľa § 27 ods. 1 správneho poriadku do 7 dní odo dňa doručenia tejto písomnosti, t.j. do 19.07.2023. Navrhovateľ bol zároveň poučený o možnosti podať návrh na prerušenie zisťovacieho konania podľa § 20 ods. 1 zákona o posudzovaní.

Navrhovateľ doručil na okresný úrad dňa 12.07.2023 odpoveď k pripomienkam Združenia domových samospráv, Bratislava zo dňa 12.06.2023 v nasledovnom znení:

Pripomienka ZDS č. 1

Táto pripomienka je adresovaná na Okresný úrad odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OÚŽP).

Pripomienka č. 2

Oznámenie vychádzať z Adaptačnej stratégie SR, kraja ako aj dotknutej obce. Budova nie je vykurovaná zemným plynom čím znižuje emisie a uhlíkovú stopu závodu. Na parkoviskách budú vysadené stromy, čím sa zabraňuje prehrievaniu zemského povrchu. Dažďová voda je zo spevnených plôch odvádzaná do vsaku, čo prispieje k zmierneniu mikroklímy. Budova bude mať nainštalované fotovoltické panely, čím sa zníži jeho uhlíková stopa.

Pripomienka ZDS č. 3

Budova nie je vykurovaná zemným plynom, sú nainštalované fotovoltické panely, čím znižuje emisie a uhlíkovú stopu budovy, čím implementuje balíček energetických reforiem popularizovaných pod názvom „Fit for 55. V danej lokalite bude dostatočný podiel zelene (v zmysle územného plánu obce), ktorá bude pohlcovať CO₂.

Pripomienka ZDS č. 4

Tento bod len konštatuje čo bude potrebné v blízkej budúcnosti legislatívne schváliť. Zámer rieši budovanie stavieb podľa dnes platnej stavebnej legislatívy a platnej legislatívy v oblasti ŽP.

Budova nebude vykurovaná zemným plynom, ale tepelným čerpadlom a rekuperáciou vzduchu. Aby bolo vykurovanie efektívne, budova bude zateplená.

Pripomienka ZDS č.5

K zoznamu opatrení a pripomienok zverejnenom na webe ZDS sa nevyjadrujeme, nakoľko všetky pripomienky ZDS sú zohľadnené v zámere. Keďže sú opatrenia a pripomienky zverejnené na súkromnej webovej stránke, je možné ich kedykoľvek meniť a tým pádom nemajú v rámci zisťovacieho konania výpovednú funkciu. Ďalej si myslíme, že ZDS nedodržalo ustanovenie § 24 ods. 3 a) zákona 24/ 2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na ŽP, ktoré hovorí :

„Verejnoscť prejaví záujem na navrhovanej činnosti alebo jej zmene a na konaní o jej povolení podaním

a) odôvodneného písomného stanoviska k zámeru podľa § 23 ods. 4,“

lebo nedoručilo odôvodnené pripomienky, ale ich len zverejnilo na svojej webovej stránke, čo je v rozpore so zákonom.

Pripomienka ZDS č. 6

Oznámenie posúdilo a vyhodnotilo vplyvy na nadradenú infraštruktúru. Boli urobené prepočty ohľadom vodovodu, kanalizácie, ako aj dopravnej siete. Navrhovateľ konzultoval dopravno-kapacitné vyhodnotenie širších dopravných súvislostí, technické parametre komunikácií s Dopravným inšpektorátom v Novom Meste nad Váhom. Navrhovateľ dodržal všetky regulatívy územného plánu obce. Kapacitné možnosti ďalšej technickej infraštruktúry sú navrhnuté na základe zákonov a noriem napríklad: počet parkovísk, prípojky vody, aby boli dodržané hygienické potreby a podobne.

Pripomienka ZDS č. 7

Zámer je v súlade s PHSR Nové Mesto nad Váhom. Zámer rieši vplyv na ŽP, avšak zákon č. 24/ 2006 Z. Z. neposudzuje hospodársky a sociálny rozvoj územia.

Zámer je v súlade so všetkými zákonmi, ktoré ochraňujú životné prostredie a tak garantuje ľudské práva nie len tretej generácie, ale všetkých generácií na priaznivé životné prostredie.

Pripomienka ZDS č. 8

Zámer rieši zabezpečenie dobrého stavu životného prostredia počas celej životnosti projektu, napríklad vykurovanie budovy bude tepelným čerpadlom, zachytávanie dažďovej vody zo spevnených plôch bude do vsaku, výsadbou stromov na parkoviskách, dostatočným podielom zelene v danej lokalite, nainštalovanie fotovoltických panelov. Tento bod skôr pripomína len konštatovanie, ako niečo čo by sa malo v zámere vylepšiť.

Pripomienka ZDS č. 9

Uvedená činnosť nespĺňa podmienky pre posudzovanie podľa §16a ods.3 vodného zákona.

Pripomienka ZDS č. 10

V prípade potreby bude vpracovaný k územnému rozhodnutiu emisno - imisný posudok, ktorý posúdi stav ovzdušia.

Pripomienka ZDS č. 11

Predmet posudzovanej činnosti nezvyšuje riziko elektromagnetického žiarenia.

Pripomienka ZDS č. 12

Táto pripomienka je adresovaná na OÚŽP.

Pripomienka ZDS č. 13

Táto pripomienka je adresovaná na OÚŽP.

Dňa 03.07.2023 bola na okresný úrad doručená žiadosť navrhovateľa zo dňa 29.06.2023 o predĺženie lehoty na doplnenie zámeru o 60 dní z dôvodu uskutočnenia podrobného hodnotenia environmentálnych aspektov plánovaného projektu a zhromaždenie všetkých potrebných požiadaviek na doplnenie.

Dňa 12.07.2023 navrhovateľ listom zo dňa 29.06.2023 podal návrh na prerušenie konania v zmysle § 20 ods. 1 zákona o posudzovaní, na dobu 60 dní. Svoju žiadosť odôvodnil potrebou doplnenia informácií za účelom objasnenia pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich z doručených stanovísk – uskutočnenie podrobného hodnotenia environmentálnych aspektov plánovaného projektu a zhromaždenie všetkých potrebných požiadaviek na doplnenie.

Okresný úrad vzal žiadosť navrhovateľa o prerušenie konania na vedomie, vyhodnotil ju ako riadne odôvodnenú a rozhodnutím číslo OU-NM-OSZP-2023/009970/023 zo dňa 18.07.2023 podľa § 20 ods. 1 zákona o posudzovaní prerušil konanie vo veci zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti na dobu 60 dní.

Okresný úrad zverejnil dňa 18.07.2023 rozhodnutie o prerušení konania na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na <http://enviroportal.sk/sk/eia>. Okresný úrad zároveň zverejnil dňa 18.07.2023 informáciu pre verejnosť na svojom webovom sídle <http://www.minv.sk/?okresny-urad-nove-mesto-nad-vahom> a dňa 19.07.2023 úradnej tabuli Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom.

Navrhovateľ doručil okresnému úradu podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní v elektronickej forme dňa 19.09.2023 a 25.09.2023 a v listinnom vyhotovení dňa 21.09.2023 doplňujúce informácie na objasnenie pripomienok a požiadaviek vyplývajúcich zo stanovísk podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní formou doplnenia zámeru navrhovanej činnosti.

Okresný úrad listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-027 zo dňa 26.09.2023 zaslal doplňujúce informácie dotknutej obci, povoľujúcemu orgánu, rezortnému orgánu, dotknutému orgánu a účastníkovi konania s možnosťou na zaujatie stanoviska okresným úradom určenej lehote podľa § 27 ods. 1 správneho poriadku do 10 dní odo dňa doručenia tejto písomnosti. Okresný úrad zverejnil doplňujúce informácie na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na <http://enviroportal.sk/sk/eia> dňa 26.09.2023.

Okresnému úradu doručili k doplňujúcim informáciám do doby prípravy predmetného rozhodnutia svoje písomné stanoviská tieto subjekty (stanoviská sú uvádzané v skrátenom znení):

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne, č. listu RÚVZTN/OHŽPaZ/4335/18223/2023 zo dňa 11.10.2023

Orgán verejného zdravotníctva zámer výstavby „Krematórium“ na parcele č. 2355/1, 2355/25 a 2355/29 v Novom Meste nad Váhom pre navrhovateľa ONYX3 Holding s.r.o., Námestie slobody 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, IČO 50578774 posúdil a vydal k nemu nesúhlasné stanovisko č. RUVZTN/OHŽPaZ/2798/11185/2023 zo dňa 27.06.2023.

Požiadavky na umiestnenie a dispozičné riešenie krematória sú uvedené v zákone č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.131/2010 Z. z.“). Základným kritériom je umiestnenie stavby tak,

aby bolo v súlade s § 10 ods. 2 zákona č. 131/2010 Z. z. dodržané ochranné pásmo krematória, ktoré je 100 m od hranice pozemku krematória. V ochrannom pásme sa nesmú povoľovať ani umiestňovať budovy okrem budov, ktoré poskytujú služby súvisiace s pohrebníctvom.

Z uvedeného vyplýva, že pri návrhu výstavby nového krematória je potrebné zvoliť územie, ktoré neobsahuje vo vzdialenosti 100 m od hranice pozemku žiadne stavby nesúvisiace s pohrebníctvom.

Návrh umiestnenia krematória do výrobného areálu bývalej firmy Milex na ul. Piešťanská v Novom Meste nad Váhom predstavuje výstavbu objektu na pozemok medzi okolitú jestvujúcu zástavbu s využitím pre obytné účely (bytový dom, ubytovňa), rekreačné účely, výrobu i prevádzkovanie technických služieb (autoservis).

Potvrdenie o veku bytových i nebytových stavieb nachádzajúcich sa v okolí predmetného pozemku vydané Mestom Nové Mesto nad Váhom preukazuje ich existenciu.

Z územnoplánovacej informácie vydanéj Mestom Nové Mesto nad Váhom vyplýva, že posudzované územie je v záväznej časti ÚPN definované ako plocha výroby, na ktorej je prípustné realizovať zariadenia technických služieb, skladov, obchodu a distribúcie s väzbami na výrobu. Obmedzenie v rozsahu nevyhnutnom výlučne pre potreby výrobného areálu na funkčnej ploche je možné povoľovať aj zariadenia technických služieb, skladov, administratívy a obchodnej vybavenosti. Nepripustné sú funkcie bývania v bytových budovách a prechodné ubytovanie.

Krematórium je stavbou občianskej vybavenosti, ktorá z hľadiska charakteru svojej činnosti nie je stavbou prípustnou na uvedenej ploche.

Zároveň je zámer spracovaný v zmysle súčasne neplatnej legislatívy – neplatného zákona o pohrebníctve.

Nakoľko informáciou o doručení podkladov nedošlo z hľadiska záujmov sledovaných orgánom verejného zdravotníctva k zmenám v súvislosti s posudzovaním stavby v súlade so zákonom č. 131/2010 Z. z. nesúhlasné stanovisko RÚVZ Trenčín RUVZTN/OHŽPaZ/2798/11185/2023 zo dňa 27.06.2023 vydané v rámci posudzovania stavby v zmysle zákona o posudzovaní zostáva v platnosti.

Združenie domových samospráv, Bratislava, list zo dňa 27.09.2023, doplnený v elektronickej podobe autorizovaný podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci dňa 02.10.2023

Medzi podkladmi absentuje doplňujúca informácia podľa § 29 ods. 10 zákona EIA, ktorou by navrhovateľ objasnil, akým spôsobom bude plniť pripomienky verejnosti a dotknutých organizácií. Je to nutný podklad k odbornej diskusii medzi verejnosťou a navrhovateľom a dotknutými inštitúciami, ktorá sa bez nej nedá vykonať písomnou formou. Ak chce úrad konzultáciu vykonať písomnou formou, je nutné zabezpečiť doplňujúcu informáciu navrhovateľa; inak je potrebné zvolať pracovné stretnutie, kde bude táto odborná konzultácia vykonaná osobne.

Po doručení všetkých potrebných stanovísk a získaných informácií okresný úrad oznámil účastníkom konania listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-031 zo dňa 13.10.2023 v zmysle § 23 ods. 1 správneho poriadku o práve nazerať do spisu zo zisťovacieho konania pre navrhovanú činnosť do doby vydania rozhodnutia. Zároveň boli účastníci konania poučení, že v zmysle § 33 ods. 2 správneho poriadku majú právo sa pred vydaním rozhodnutia možnosť vyjadriť k jeho podkladom, k spôsobu ich zistenia. Okresný úrad určil lehotu na predloženie vyjadrenia k podkladom rozhodnutia podľa § 27 ods. 1 správneho poriadku do 7 dní odo dňa doručenia tejto písomnosti.

K podkladom rozhodnutia sa vyjadril navrhovateľ, cit: „ Na otázku účastníka konania Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, P.O.BOX 218, 851 02 Bratislava zo dňa 27.09.2023 uvádzame nasledovné: s vyššie uvedeným stanoviskom sme boli oboznámení dňa 13.10.2023 prostredníctvom Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, odboru starostlivosti o životné prostredie na základe listu číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-031 – Krematórium – oboznámenie s podkladom rozhodnutia, vyjadrenie k podkladu rozhodnutia a navrhujeme, aby relevantné pripomienky verejnosti a dotknutých organizácií boli uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia zo zisťovacieho konania, ktoré je navrhovateľ povinný rešpektovať. Zároveň žiadame o predĺženie lehoty o 60 dní na zaslanie vyjadrenia k stanovisku Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne zo dňa 11.10.2023, číslo listu RÚVZTN/OHŽPaZ/4335/18223/2023.

Okresný úrad listom číslo OU-NM-OSZP-2023/009970-033 zo dňa 25.10.2023 zamietol žiadosť navrhovateľa o predĺženie lehoty o 60 dní na zaslanie vyjadrenia k stanovisku Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne zo dňa 11.10.2023, číslo listu RÚVZTN/OHŽPaZ/4335/18223/2023. Svoju odpoveď okresný úrad zdôvodnil, že podľa § 29 ods. 14 písm. a) zákona o posudzovaní príslušný orgán vydá rozhodnutie vydané v zisťovacom konaní v lehote do 20 dní od uplynutia poslednej lehoty podľa § 23 ods. 4, ak je predmetom zisťovacieho konania navrhovaná činnosť. Podľa § 3 ods. 1 správneho poriadku správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností. Podľa § 3 ods. 4 správneho poriadku správne

orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prieťahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmiernu vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb. Orgán verejného zdravotníctva ako dotknutý orgán v stanovisku podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní, vydaným pod číslom RÚVZTN/OHŽPaZ/2798/11185/2023 dňa 27.06.2023 a v stanovisku k doplňujúcim informáciám, vydaným pod číslom RÚVZTN/OHŽPaZ/4335/18223/2023 dňa 11.10.2023, preukázateľne uviedol rozpor navrhovanej činnosti s legislatívou platnou podľa zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve. Predĺženie lehoty o 60 dní za účelom vyjadrenia sa navrhovateľa k nesúhlasnému stanovisku orgánu verejného zdravotníctva by viedlo k nevhodnému vedeniu konania.

Záver

Príslušný orgán v rámci zisťovacieho konania posúdil zámer navrhovanej činnosti z hľadiska povahy a rozsahu navrhovanej činnosti, miesta vykonávania navrhovanej činnosti, najmä jeho únosného zaťaženia a ochranu poskytovanú podľa osobitných predpisov, významu očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, súladu s územno-plánovacou dokumentáciou, úrovne spracovania zámeru a vzal do úvahy súčasný stav životného prostredia v dotknutom území. Pri rozhodovaní o tom, či sa navrhovaná činnosť bude posudzovať podľa zákona o posudzovaní, použil kritériá pre zisťovacie konanie podľa § 29 zákona o posudzovaní, uvedené v prílohe č. 10 tohto zákona. Prihliadal pritom aj na stanoviská doručené podľa § 23 ods. 4 zákona o posudzovaní k zámeru navrhovanej činnosti a k doplňujúcim informáciám podľa § 29 ods. 10 zákona o posudzovaní. V rámci zisťovacieho konania navrhovanej činnosti nezaslali stanovisko dotknuté orgány – Trenčiansky samosprávny kraj; Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií; Krajský pamiatkový úrad Trenčín; Dopravný úrad, Divízia civilného letectva; Ministerstvo obrany SR a rezortný orgán - Ministerstvo zdravotníctva SR. Verejnosť sa k predloženému zámeru vyjadrila formou taxatívne vymenovaných pripomienok, na ktoré navrhovateľ reagoval v rámci doplňujúcich informácií a v rámci stanoviska k podkladom rozhodnutia. Počas celého procesu zisťovacieho konania o posudzovaní vplyvov navrhovanej činnosti bola využitá možnosť konzultácie podľa § 63 zákona o posudzovaní, ktoré sa uskutočnili na okresnom úrade. Dotknuté subjekty štátnej správy, ktoré sa vyjadrili v priebehu zisťovacieho konania, nepožadovali posudzovanie navrhovanej činnosti s podmienkami, ktoré je treba zapracovať do rozhodnutia zo zisťovacieho konania. Dotknutá obec súhlasila s navrhovanou činnosťou a nepožadovala ďalšie posudzovanie. Dotknutý orgán, ktorým je Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trenčíne s umiestnením navrhovanej činnosti nesúhlasil z dôvodu nesúladu so zákonom č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve.

Na základe odborného posúdenia predloženého zámeru navrhovanej činnosti a doplňujúcich podkladových materiálov, zhodnotenia stavu životného prostredia v záujmovom území, doručených stanovísk orgánov štátnej správy, samosprávy a účastníkov konania, okresný úrad konštatuje, že navrhovaná činnosť predstavuje taký zásah do životného prostredia, ktorý by v značnej miere mohol ohroziť životné prostredie a zdravie obyvateľov, a preto rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Upozornenie: Podľa § 29 ods. 16 zákona o posudzovaní dotknutá obec bezodkladne informuje o tomto rozhodnutí na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené, a na úradnej tabuli obce.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 správneho zákona možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom.

Verejnosť má právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu aj vtedy, ak nebola účastníkom zisťovacieho konania. V prípade verejnosti podľa § 24 ods. 4 zákona o posudzovaní sa za deň doručenia rozhodnutia považuje pätnásť deň zverejnenia rozhodnutia podľa § 29 ods. 15 tohto zákona. Verejnosť podaním odvolania zároveň prejaví záujem na navrhovanej činnosti a na konaní o jej povolení.

Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom podľa ustanovení zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Ing. Ľubica Hrušovská
vedúca odboru

Doručuje sa

JM reality inžiniering s. r. o., Štúrova 572/10, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Združenie domových samospráv, o.z., Rovniankova 14, 851 02 Bratislava-Petržalka, Slovenská republika
Mesto Nové Mesto nad Váhom, Čsl. armády 1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Ministerstvo zdravotníctva SR, Limbová 2, 837 52 Bratislava, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa,
Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor krízového riadenia, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad
Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Trenčín, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hviezdoslavova 0/3, 911 01 Trenčín,
Slovenská republika
Krajský pamiatkový úrad Trenčín, K dolnej stanici 7282, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Regionálny úrad verejného zdravotníctva Trenčín, Nemocničná 4, 911 01 Trenčín, Slovenská republika
Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Novom Meste nad Váhom, Odborárska , 915 01 Nové
Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa odpadového
hospodárstva, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany prírody a
krajiny, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany ovzdušia,
Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna správa ochrany pred
povodňami, Hviezdoslavova 0/36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom, Slovenská republika
Dopravný úrad, Divízia civilného letectva, Letisko M. R. Štefánika , 823 05 Bratislava, Slovenská republika
Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava, Slovenská republika

Na vedomie

ONYX3 Holding s.r.o., Námestie Slobody 2122/22, 915 01 Nové Mesto nad Váhom