

MESTO NOVÉ MESTO NAD VÁHOM



MATERIÁL PREDLOŽENÝ NA PREROKOVANIE:

MsR: 2. schôdzka

dňa: 13.04.2023

MsZ: 3. zasadnutie

dňa: 25.04.2023

Nakladanie s majetkom mesta bod 4F

Návrh

na zriadenie vecného bremena pre spoločnosť Západoslovenská distribučná
a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

Meno spracovateľa: Oddelenie právne a správy
majetku

Meno predkladateľa:

Mgr. Tatiana Šusteková

Funkcia:

Vedúca oddelenia
právneho a správy

Funkcia: majetku

Dátum spracovania: 04.04.2023

Návrh na zriadenie vecného bremena pre spoločnosť Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518

Na základe zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa čl.4 ods.3.18 Zásad hospodárenia s majetkom mesta predkladáme návrh na zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 :

a/ na umiestnenie distribučnej transformačnej stanice, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na jej prevádzku v rozsahu určenom Geometrickým plánom č. 46193537-223/2023:

- parcele registra C KN č. 4877/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²,
- parcele registra C KN č. 4877/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,

b/ na umiestnenie podzemných káblových rozvodov VN (22 kV) a podzemných káblových rozvodov NN (1 kV) vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“) v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 46193537-224/2023, ako:

- 1) diel 2 o výmere 20 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4875/1,
- 2) diel 3 o výmere 6 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4877/1,
- 3) diel 4 o výmere 61 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4877/1,
- 4) diel 5 o výmere 28 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4880,
- 5) diel 6 o výmere 131 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4881.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného, ako vlastníka pozemku, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na dobu neurčitú.

Vecné bremeno navrhujeme zriadiť odplatne za jednorazovú úhradu vo výške 7 680,00 €, stanovenú znaleckým posudkom.

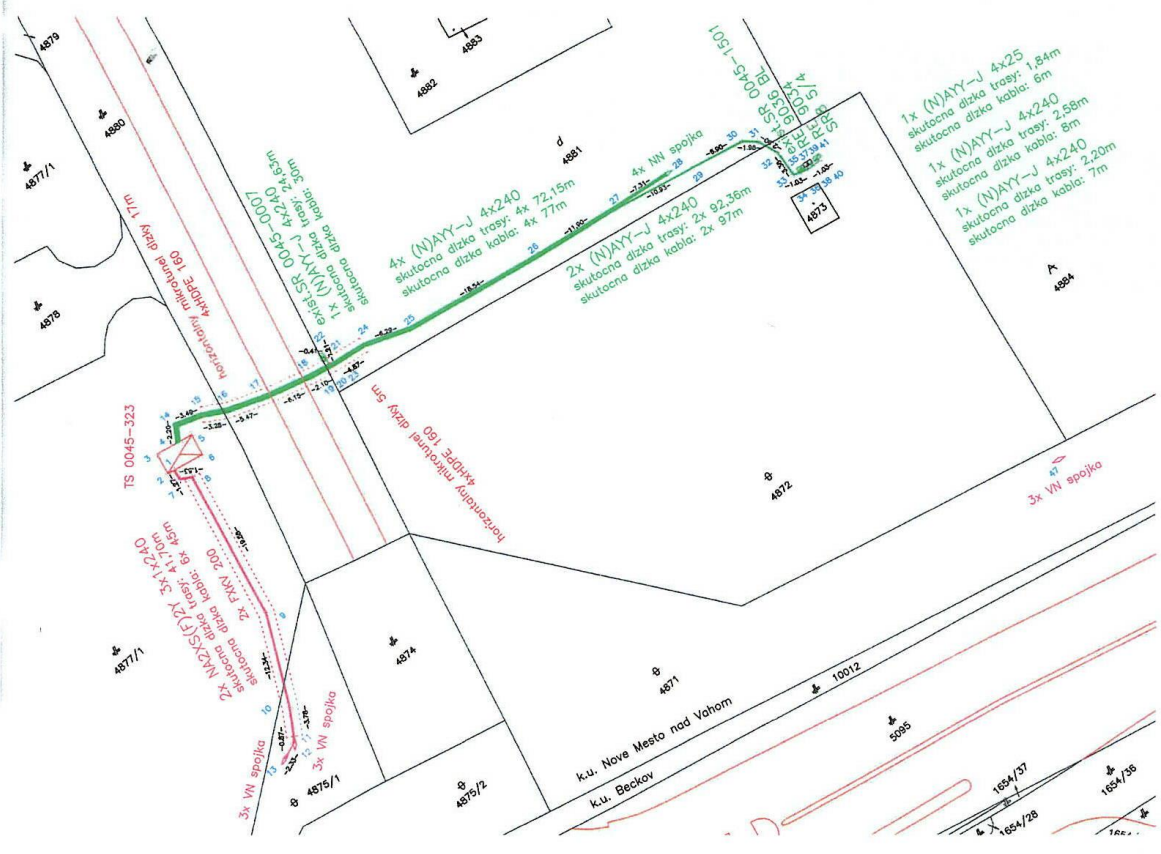
Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti so stavbou: „ TN- Nové Mesto nad Váhom, Zelená voda – VNK, NNK, TS“, k. ú. Nové Mesto nad Váhom, v rámci ktorej vybudovala **Západoslovenská distribučná a.s.** na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, ktoré budú zabezpečovať rozvoj celej oblasti.

Stanovisko Komisie finančnej, správy majetku a hospodárskeho rozvoja mesta:

Komisia prerokovala návrh materiálu dňa 12.04.2023 a odporúča MsZ ho schváliť.

Stanovisko Mestskej rady:

Mestská rada prerokovala návrh materiálu dňa 13.04.2023 a odporúča MsZ ho schváliť.



- podrobný bod
 číslo podrobného bodu
elektromerový rozvadzač
rozvodná skrinka
 kôšková trafostanica
 zemné VN vedenie
 zemné NN vedenie
 káblová VN spojka
 káblová NN spojka
 chránička HDPE, FKV
 katastrálna mapa

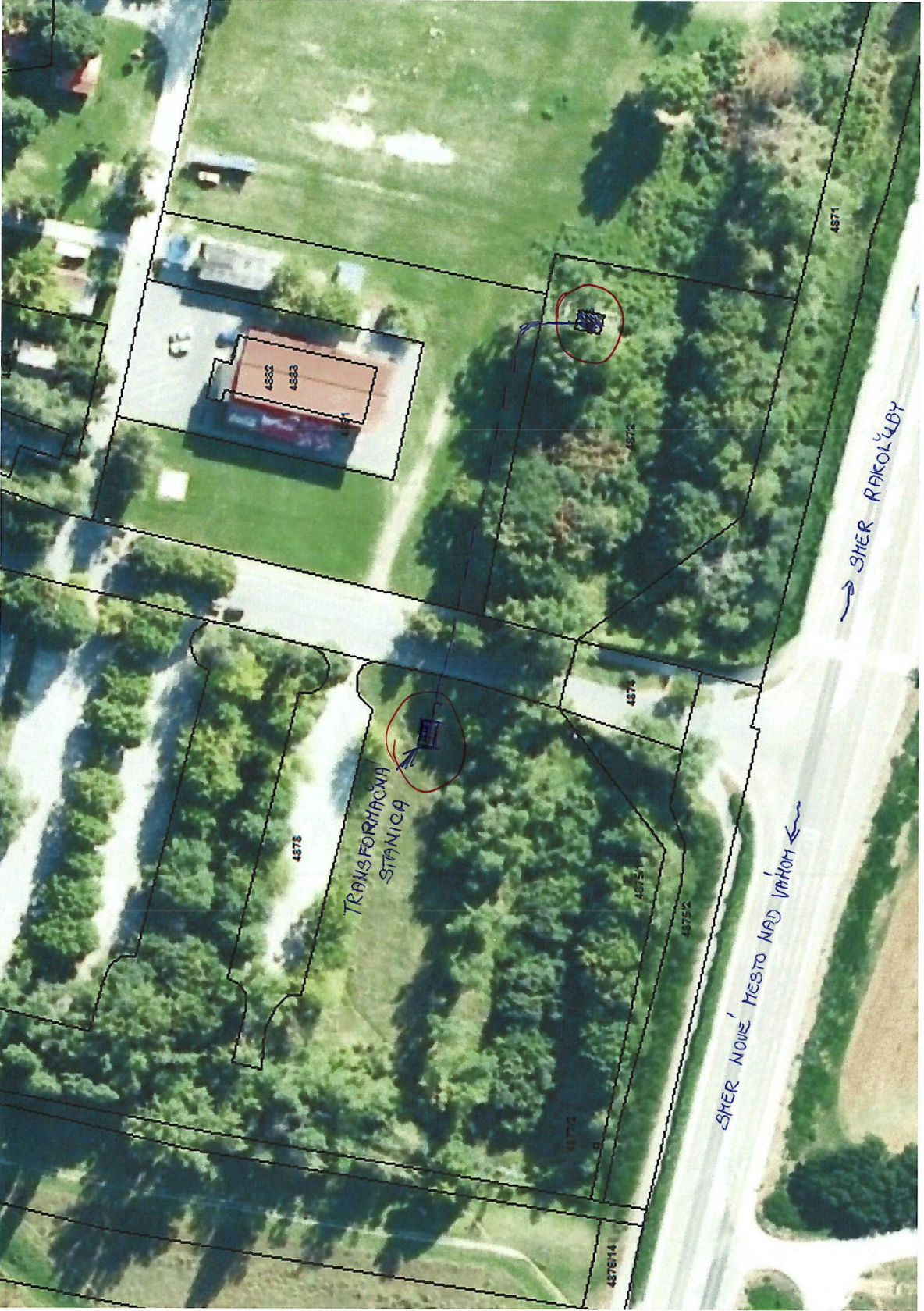
Zarizeni	Vykreslil	Dat	23.11.2022
Dne	23.11.2022	Meno	Ing. Jura Karolick
Meno	Ing. H. Petrákova	Podpis	(Signature)
Podpis	Ing. H. Petrákova	Objekt	Objekt 157/4
Mis	Nové Mesto nad Vahom	Číslo záznamu	4839
Názov stavby	Geotechnické zameranie skutočného vyhotovenia stavby		
Objekt	TN_M1_N.Mesto nV,Zelena Voda NNK,TS0045-015,NNK		
Číslo prílohy	1	Číslo kópie	1:500
Mierka	432 x 297	Datum	23/11/2022
Formát	432 x 297	Stupen	1

Obdobie odpracovania: Projektovaný a výskonný plán, technická správa, zoznam surinac a vysok





k.ú. Nová Město nad Váňou
 k.ú. Beckov



TRANSFORMACIJA
STANICA

SMER RAKOLUBY

SMER NOVE MESTO NAD INHOM

4882
4883

4878

4872

4871

4874

48752

48751

48753

48754

48755

48756

48757

48758

48759

48760

48761

48762

48763

48764

48765

48766

48767

48768

48769

48770

48771

48772

48773

48774

48775

48776

48777

48778

48779

48780

487614

Návrh uznesenia :

Mestské zastupiteľstvo

uznesením č. /2023-MsZ

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemkov vo vlastníctve mesta v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 :

a/ na umiestnenie distribučnej transformačnej stanice, vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na jej prevádzku v rozsahu určenom Geometrickým plánom č. 46193537-223/2023:

- parcele registra C KN č. 4877/3, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²,
- parcele registra C KN č. 4877/4, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m²,

b/ na umiestnenie podzemných káblových rozvodov VN (22 kV) a podzemných káblových rozvodov NN (1 kV) vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**Elektroenergetické zariadenia**“) v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 46193537-224/2023, ako:

- 1) diel 2 o výmere 20 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4875/1,
- 2) diel 3 o výmere 6 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4877/1,
- 3) diel 4 o výmere 61 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4877/1,
- 4) diel 5 o výmere 28 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4880,
- 5) diel 6 o výmere 131 m² – pozemok parcela registra C KN č. 4881.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného, ako vlastníka pozemku, strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti:

- c) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení,
- d) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie na dobu neurčitú.

Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne za jednorazovú úhradu vo výške 7 680,00 €, stanovenú znaleckým posudkom.

Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti so stavbou: „ TN- Nové Mesto nad Váhom, Zelená voda – VNK, NNK, TS“, k. ú. Nové Mesto nad Váhom, v rámci ktorej vybudovala **Západoslovenská distribučná a.s.** na vlastné náklady a nebezpečenstvo elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, ktoré budú zabezpečovať rozvoj celej oblasti.

T: uzatvorenie zmluvy do 30.06.2023

Z: prednosta MsÚ