



# Primátor mesta

## Mesto Nové Mesto nad Váhom

V Novom Meste nad Váhom, dňa 29.05.2012  
ŽP-779/2012/Pá

### ROZHODNUTIE

Mesto Nové Mesto nad Váhom, zastúpené primátorom mesta, ako príslušný orgán vykonávajúci štátnu správu v prvom stupni vo veciach ochrany prírody podľa § 2 písm. f) zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky a § 69 písm. a), d) a h) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti spoločnosti Hrivis Dealing s.r.o., Galvániho 7/D, 821 04 Bratislava (ďalej len „žiadateľ“) zo dňa 18.04.2012 a doplnenia žiadosti zo dňa 21.05.2012, podľa § 47 ods. 3 a § 48 ods. 1 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“), v súlade s § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) vydáva

#### s ú h l a s

#### na výrub drevín rastúcich mimo lesa v území s prvým stupňom územnej ochrany

a to:

Por.č.	Druh dreviny	Obvod kmeňa (meraný vo výške 130 cm nad zemou)	Lokalizácia dreviny Parc.č.
1.	<b>Breza bradavičnatá</b> ( <i>Betula verucosa</i> )	100 cm	222/6
2.	<b>Smrek pichľavý</b> ( <i>Picea pungens</i> )	69 cm	222/6
3.	<b>Borovica lesná</b> ( <i>Pinus sylvestris</i> )	105 cm	222/6
4.	<b>Borovica lesná</b> ( <i>Pinus sylvestris</i> )	68 cm	222/6
5.	<b>Lipa</b> ( <i>Tilia sp.</i> )	87 cm	4 530
6.	<b>Lipa</b> ( <i>Tilia sp.</i> )	142 cm	4 530
7.	<b>Javor mliečny</b> ( <i>Acer platanoides</i> )	72 cm	4 530
8.	<b>Javor mliečny</b> ( <i>Acer platanoides</i> )	104 cm	4 530

Identifikácia parcel, na ktorých stromy rastú:

parcela	parc.č. 222/6
k.ú.	Nové Mesto nad Váhom
druh pozemku	zastavaná plocha a nádvorie
príslušnosť k ZÚO	pozemok umiestnený v zastavanom území obce
vlastník pozemku	Hrivis dealing, s.r.o., Galvániho 7/D, 821 04 Bratislava. (1/1 – LV č. 5875)

parcela	parc.č. 4530
k.ú.	Nové Mesto nad Váhom
druh pozemku	ostatné plochy
príslušnosť k ZÚO	pozemok umiestnený v zastavanom území obce
vlastník pozemku	Mesto Nové Mesto nad Váhom (1/1 – LV č. 3160)

1. v súlade s § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody a krajiny sa určujú bližšie podmienky vykonania výrubu zabezpečujúce ochranu prírody a krajiny:
  - a) výrub drevín sa uskutoční po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia a po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu
  - b) výrub drevín sa vykoná prednostne v mimovegetačnom období t.j. v termíne od 1. októbra do 31. marca bežného kalendárneho roka,
  - c) v prípade výrubu vo vegetačnom období je možné výrub vykonať po odbornom ornitologickom posúdení výskytu hniezd vtákov, ktoré bude dokazovať, že na drevinách určených na výrub nehniedzni chránený druh. Posúdenie bude vykonané najviac 7 dní pred realizáciou výrubu. V prípade, že sa na drevine bude nachádzať chránený druh, je potrebné výrub prispôbiť procesu hniezdenia.
  - d) výrub stromov, ktoré rastú ako súčasť verejnej zelene na pozemku vo vlastníctve mesta parc.č. 4530 sa uskutoční len v nevyhnutnom prípade a to ak sa po vytýčení novej okružnej križovatky a chodníka pre peších v smere k prechodu pre chodcov zistí, že nie je možné zachovanie stromov. V opačnom prípade budú uvedené stromy resp. časť týchto stromov zachované.
  - e) výrub stromov, ktoré rastú ako súčasť verejnej zelene na pozemku parc.č. 4 530 sa uskutoční podľa usmernenia Technických služieb mesta Nové Mesto nad Váhom (správca verejnej zelene). Žiadateľ bude informovať Technické služby mesta o výrube min. 7 dní pred realizáciou výrubu.
  - f) biologicky rozložiteľný odpad z výrubu je v zmysle zákona č. 221/2003 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov zakázané zneškodniť. Žiadateľ zabezpečí zhodnotenie biologicky rozložiteľného odpadu vhodným spôsobom.
  - g) výrub drevín, odvoz drevnej hmoty, zhodnotenie drevnej hmoty, náhradnú výsadbu a všetky ostatné úkony a poplatky súvisiace s výrubom stromov sa vykonajú resp. zabezpečia na náklady žiadateľa,
  - h) pri výrube nebudú dotknuté zákonom chránené práva iných fyzických alebo právnických osôb.
2. v súlade s § 48 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny Mesto Nové Mesto nad Váhom ukladá žiadateľovi náhradnú výsadbu, v tomto rozsahu:
  - a) výsadba listnatých stromov, ihličnatých stromov a krov podľa dokumentácie pre stavebné povolenie „Retail park Kaufland a nákupná galéria Nové Mesto nad Váhom“, SO 206 Sadové úpravy (zodp. projektant: Ing. arch. Ľubomír Bobek a Ing. arch. Tomáš Jávorka, 04/2012),
  - b) presné druhové zloženie, počty drevín, parametre drevín pri výsadbe a ich lokalizácia sú presne definované v technickej správe a v koordinačnej situácii a výsadbovom pláne drevín,
  - c) náhradnú výsadbu zrealizuje alebo zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady,
  - d) stromy budú vysadené mimo inžinierskych sietí alebo ich ochranných pásiem,
  - e) náhradná výsadba sa uskutoční najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia na stavbu.



Z dôvodov uvedených v § 89 zákona o ochrane prírody a krajiny môže konajúci správny orgán na návrh účastníka konania alebo z vlastného podnetu tento súhlas zmeniť alebo zrušiť.

Osobitné predpisy ako aj ostatné ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny zostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté.

### **O d ô v o d n e n i e :**

Dňa 18.04.2012 investor stavby Hrivis Dealing, s.r.o., Galvániho 7/D, 821 04 Bratislava požiadal o vydanie súhlasu na výrub 4 ks stromov, ktoré rastú na pozemku parc.č. 222/6 v k.ú. Nové Mesto nad Váhom, na Malinovského ulici (v areáli bývalej Decosy v NMnV). Pozemok, na ktorom stromy rastú, je vo vlastníctve žiadateľa.

Dôvody na výrub uvedené v žiadosti: stavebná činnosť, príprava územia v súvislosti s plánovanou výstavbou „Retail park Kaufland a nákupná galéria Nové Mesto nad Váhom“.

Žiadosť obsahovala predpísané náležitosti v zmysle § 17 ods. 10 Vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny (ďalej len „vykonávacía vyhláška“).

Dreviny, ktoré sú predmetom žiadosti sú dreviny rastúce mimo lesa podľa § 2 písm. m) zákona o ochrane prírody a krajiny v území s prvým stupňom ochrany podľa § 12 zákona o ochrane prírody a krajiny a na ich výrub sa vyžaduje podľa § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny súhlas orgánu ochrany prírody – Mesta Nové Mesto nad Váhom.

Dňa 19.04.2012 mesto v súlade s § 82 ods. 7 zákona o ochrane prírody a krajiny zverejnilo na svojej internetovej stránke informáciu o začatí správnom konaní. V stanovenej sedemdňovej lehote odo dňa uverejnenia informácie, počas ktorej bolo možné potvrdiť svoju účasť v konaní, sa do konania nezapojil žiadny iný účastník.

Dreviny, ktoré sú predmetom žiadosti rastú v zábere stavby resp. budú natoľko dotknuté a poškodené stavebnou činnosťou, že nie je možné ich zachovanie. Stavebné práce v zmysle dokumentácie pre stavebné povolenie nie je možné zrealizovať bez výrubu stromov.

Komisia prerokovala predmetnú žiadosť na svojom zasadnutí dňa 19.04.2012. Komisia po prerokovaní odporučila, aby žiadateľ rozšíril svoju žiadosť tak, aby v nej boli všetky stromy, ktoré je nutné vyrúbať v súvislosti s celou plánovanou stavbou. Mesto výzvou č.j.: ŽP-779/2012 zo dňa 24.04.2012 v súlade so stanoviskom komisie vyzvalo žiadateľa na doplnenie žiadosti o presnú špecifikáciu všetkých stromov, ktoré bude nutné vyrúbať v súvislosti s plánovanou stavbou a o projekt sadových úprav, ktorý bol potrebný z dôvodu stanovenia náhradnej výsadby za výrub.

Dňa 21.05.2012 investor Hrivis dealing a.s. doručil na mesto Nové Mesto nad Váhom doplnenie žiadosti, v ktorej upresnil rozsah stromov, ktoré budú pravdepodobne musieť byť vyrúbané, nakoľko pri stavebnej činnosti príde k ich poškodeniu. Ide o dreviny, ktoré rastú ako súčasť verejnej zelene na pozemku vo vlastníctve Mesta Nové Mesto nad Váhom a ide o 4 ks stromov: 2 ks Lipa a 2 ks Javor. Skutočnosť, či všetky tieto stromy budú musieť byť vyrúbané, bude možné zistiť až po zahájení stavebných prác a vytýčení okružnej križovatky a chodníka.

Rozšírenie žiadosti mesto zverejnilo na internetovej stránke dňa 21.05.2012.

Rozšírenú žiadosť o vydanie súhlasu na výrub drevín prerokovala komisia na svojom zasadnutí dňa 24.05.2012 a odporučila mestu súhlasiť s výrubom stromov. Dňa 22.05.2012 bola vykonaná miesta ohliadka stromov. Z miestnej ohliadky bola spísaná zápisnica a bola vyhotovená fotodokumentácia drevín.

Na základe preskúmania podania, dôvodov uvedených v žiadosti, vykonania dôkazov a ich zhodnotenia, po posúdení ekologických a estetických funkcií dreviny a vplyvov na zdravie človeka, správny orgán rozhodol o vydaní súhlasu na výrub stromov za podmienok uvedených vo výrokovvej časti rozhodnutia. Na základe spoľahlivo zisteného skutkového stavu správny orgán považuje uvádzané dôvody za odôvodnený prípad pre vydanie súhlasu na výrub drevín.

Výrub stromov je podmienený právoplatným stavebným povolením, nakoľko dôvodom výrubu je stavba.

V zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny a vykonávacej vyhlášky MŽP SR č. 24/2003 Z.z. výrub drevín by sa mal uskutočniť najmä v mimovegetačnom období. V prípade, že výrub bude uskutočnený vo vegetačnom období, výrub je podmienený posúdením výskytu hniezd vtákov, tak aby neboli porušené podmienky ochrany chránených druhov podľa § 35 ods. 1 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Za predmetný výrub je uložená primeraná náhradná výsadba. Náhradná výsadba za výrub dreviny bude zrealizovaná podľa podmienok uvedených vo výrokovvej časti rozhodnutia.

Na základe uvedeného správny orgán rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovvej časti rozhodnutia.

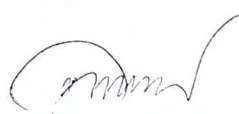
Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov vo výške 66 € bol uhradený v hotovosti do pokladne MsÚ dňa 18.04.2012, číslo dokladu: 60121098.

#### **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Meste Nové Mesto nad Váhom. Odvolanie sa podáva na Mestskom úrade v Novom Meste nad Váhom, Československej armády 64/1, 915 32 Nové Mesto nad Váhom.

Toto rozhodnutie nie je preskúmateľné súdom pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.



  
**Ing. Jozef Trstenský**  
primátor mesta

*Doručí sa:*

1. HRIVIS dealing, s.r.o., Galvániho 7/D, 821 04 Bratislava
2. Technické služby mesta Nové Mesto nad Váhom, Klčové 34, 915 01 Nové Mesto nad Váhom

*Na vedomie:*

1. úradná tabuľa
2. ŠOP SR, Správa CHKO Biele Karpaty, Trenčianska 31, 914 41 Nemšová
3. Slovenská inšpekcia životného prostredia Žilina (po správoplatnení)

