

MESTO NOVÉ MESTO NAD VÁHOM



MATERIÁL PREDLOŽENÝ NA PREROKOVANIE:

MsR: 6. schôdzka

dňa: 08.02.2024

MsZ: 7. zasadnutie

dňa: 27.02.2024

Nakladanie s majetkom mesta

Návrh

schválenia zriadenia vecného bremena práva uloženia inžinierskej siete pre stavebníka COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom A. Hlinku I. 437, 971 68 Prievidza IČO: 00169005, v prospech oprávneného SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - Ružinov, IČO: 35910739.

Meno spracovateľa: **Oddelenie právne**

Meno predkladateľa:

Mgr. Tatiana Šusteková

Vedúca oddelenia

Funkcia:

Funkcia: **právneho**

Návrh na schválenie zriadenia vecného bremena práva uloženia inžinierskej siete pre stavebníka COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom A. Hlinku I. 437, 971 68 Prievidza IČO: 00169005, v prospech oprávneného SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - Ružinov, IČO: 35910739

Na základe zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa Čl.12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Nové Mesto nad Váhom predkladáme návrh na zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemku vo vlastníctve mesta s právom uloženia inžinierskej siete, **plynárenských zariadení pre stavebníka COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom A. Hlinku I. 437, 971 68 Prievidza IČO: 00169005, v prospech oprávneného SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - Ružinov, IČO: 35910739 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 720-38/2024 zo dňa 28.02.2024 vyhotoveného firmou GEOTUR, s. r. o., Športová 675/1, 916 01 Stará Turá, IČO: 48296180,**

na pozemku vo vlastníctve mesta parcela registra E KN č. 1309/1, diel 1 v rozsahu 29 m².

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného, ako vlastníka pozemku, na časti zaťaženej nehnuteľnosti:

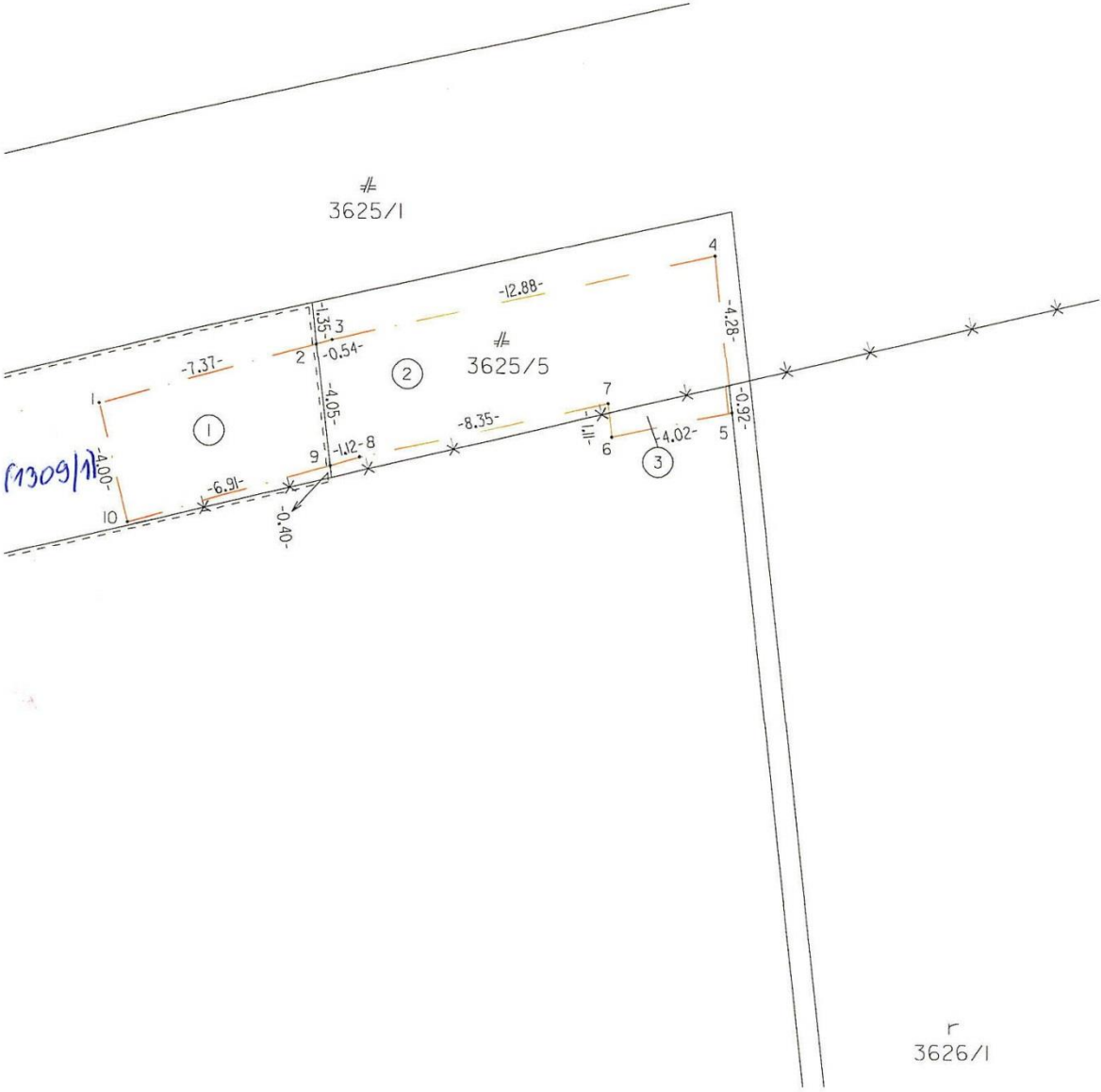
- **strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 720-38/2024 zo dňa 28.02.2024,**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti so stavbou: „*Supermarket BILLA, Nové Mesto nad Váhom – SO 601 – preložka STL plynovodu*“ povoleného na základe Oznámenia k ohláseniu drobnej stavby č. k. Výst.-3499/2023-27594 zo dňa 07.07.2023 vydaného Mestom Nové Mesto nad Váhom.

Vecné bremeno sa zriaďuje odplatne podľa Čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 435 €.

SITUAČNÝ NÁKRES





Návrh uznesenia :

Mestské zastupiteľstvo

uznesením č. /2024-MsZ

s c h v a ľ u j e

zriadenie vecného bremena na zaťaženie pozemku vo vlastníctve mesta s právom uloženia inžinierskej siete, **plynárenských zariadení pre stavebníka COOP Jednota Prievidza, spotrebné družstvo, so sídlom A. Hlinku I. 437, 971 68 Prievidza IČO: 00169005, v prospech oprávneného SPP - distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava - Ružinov, IČO: 35910739 v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č. 720-38/2024 zo dňa 28.02.2024 vyhotoveného firmou GEOTUR, s. r. o., Športová 675/1, 916 01 Stará Turá, IČO: 48296180,**

na pozemku parcela registra E KN č. 1309/1, diel 1 v rozsahu 29 m², zapísaného v LV č.3160 k. ú. Nové Mesto nad Váhom.

Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného, ako vlastníka pozemku, na časti zaťaženej nehnuteľnosti:

- **strpieť existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne č.720-38/2024 zo dňa 28.02.2024,**
- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť.**

Vecné bremeno sa zriaďuje v súvislosti so stavbou: „*Supermarket BILLA, Nové Mesto nad Váhom – SO 601 – preložka STL plynovodu*“ povoleného na základe Oznámenia k ohláseniu drobnej stavby č.k. Výst.-3499/2023-27594 zo dňa 07.07.2023 vydaného Mestom Nové Mesto nad Váhom za cenu podľa Čl. 12 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta vo výške 435 €.