

## **Kontrolné zistenia k návrhu správy o výsledku kontroly mesta Nové Mesto nad Váhom:**

### **Daň z nehnuteľnosti**

1.

Majitelia bytov a pozemkov pod bytovými domami na ul. Lieskovská nemajú vyrubenú daň z pozemkov:

pozemok parc. č. 1728/12 o výmere 1314 m<sup>2</sup> na LV 6148

pozemok parc. č. 1728/145 o výmere 1521 m<sup>2</sup> na LV č. 6447

Parkovacie miesta v súkromnom vlastníctve majú vyrubené. Treba skontrolovať daňové priznanie Ing. Jozefa Sumku, bytom Bohuslavická 2263/4, Nové Mesto nad Váhom. Ten nemá deklarovany ani byt č. 4 v podiele 8/15. Medzi deklarovany majetkom nie je ani druhý spolumajiteľ.

2.

Spoločnosť STAVMAT stavebniny, s.r.o., Pezinská 56, Malacky má v daňovom priznaní uvedenú stavbu na parcele č. 1648/9 o rozlohe 161 m<sup>2</sup>, pričom v katastri má uvedená stavba ( sklad a prístrešky) rozlohu 948 m<sup>2</sup>.

3.

Kuzen Elemír a Kuzenová Kvetoslava sú majiteľmi nehnuteľnosti na parcele č. 2342/1, ktorá patrí mestu Nové Mesto nad Váhom. Deklarujú v dani z nehnuteľnosti byt o rozlohe 95 m<sup>2</sup>, ktorý má sadzbu 0,40/m<sup>2</sup>. Stavba je evidentne rodinným domom a sadzba dane zo stavieb za stavby na bývanie vrátane príslušenstva je v sadzbe 0,45 €. Zároveň p. Kuzen užíva susedný pozemok mesta – parc. č. 2342/1 o rozlohe 998 m<sup>2</sup> bez právneho titulu ako autovrakovisko. Mesto z tohto pozemku nemá žiadne príjmy ani z nájomného ani z daní, nakoľko pozemok je vo vlastníctve mesta.

4.

Franko Jakub je výlučným majiteľom pozemku parc. č. 5615 o rozlohe 839m<sup>2</sup> a spoluvlastníkom pozemku parc. č. 5309/30 o rozlohe 56 m<sup>2</sup>, pričom uvedené vlastníctvo k pozemkom nedeclaroval mestu v daňovom priznaní k dani z nehnuteľnosti

5.

Ščípa Ivan je od roku 2019 výlučným vlastníkom bytu č. 23 na Hviezdoslavovej ul. 1909/16. Ide o byt v bytovom dome na LV 3414. Posledná platba dane bola v roku 2021, ktorú zaplatil otec aktuálneho majiteľa bytu a od tohto obdobia nie je na byt uhradená daň z nehnuteľnosti.

## **Poplatok za komunálny odpad**

1.

Na ulici Letná 1013/10 sú na trvalom pobyte prihlásené 2 osoby: Bibiana Slezáková a Peter Gálik. Poplatok za komunálny odpad je vyrubený pre Bibianu Slezákovú a Peter Gálik poplatok vyrubený nemá.

V Novom Meste nad Váhom 6.3.2024